

Mjölby kommun, Arbetsutskott 2024-03-18

§ 46

Diarienummer: KS/2024:89

## Vadstena kommuns Översiktsplan 2040

### Bakgrund

Vadstena kommuns översiktsplan är utställd på samråd 1 februari – 5 april 2024. Översiktsplanen är helt digital. Mjölby kommun har fått möjlighet att få lämna synpunkter på samrådsförslaget.

### Sammanfattning

Översiktsplanen tar sikte på år 2040. Den är genomarbetad och tydligt strukturerad med en övergripande utvecklingsinriktning, inriktningar för mark- och vattenanvändning, redovisning av hänsyn och riksintressen, konsekvenser och till sist genomförande.

Översiktsplanen listar samverkansområden specifikt mellan Vadstena och Mjölby kommun. De är följande:

- Mobilitet och trafikinfrastruktur
- Näringsliv och arbetsmarknad
- Besöksnäring och turism
- Vattenförsörjning
- Vättern
- Tåkern
- Vindkraft/större solcellsanläggningar

Mjölby kommun delar ovanstående punkter som viktiga mellankommunala frågor att samverka kring när det handlar om planering och utveckling av den fysiska miljön och ser också att det finns möjlighet till ytterligare samverkan kring de områden som är utpekade i pågående arbete med rumslig strategi av region Östergötland.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 240312

Yttrande, Översiktsplan Vadstena kommun, remissvar 240312

Planarkitekten redogör för ärendet.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen lämnar remissvar i enlighet med bilagt förslag till yttrande.

—

Beslutet skickas till  
Kommunstyrelsen  
Vadstena kommun  
Akten

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum 2024-03-12  
Diarienummer KS/2024:89Handläggare  
Caroline Ekman Gyllemark  
Telefon 010-234 59 63

Kommunstyrelsen

## Remissvar samrådsförslag översiktsplan Vadstena kommun

### Bakgrund

Vadstena kommuns översiktsplan är utställd på samråd 1 februari – 5 april 2024. Översiktsplanen är helt digital. Mjölby kommun har fått möjlighet att få lämna synpunkter på samrådsförslaget.

### Sammanfattning

Översiktsplanen tar sikte på år 2040. Den är genomarbetad och tydligt strukturerad med en övergripande utvecklingsinriktning, inriktningar för mark- och vattenanvändning, redovisning av hänsyn och riksintressen, konsekvenser och till sist genomförande.

Översiktsplanen listar samverkansområden specifikt mellan Vadstena och Mjölby kommun. De är följande:

- Mobilitet och trafikinfrastruktur
- Näringsliv och arbetsmarknad
- Besöksnäring och turism
- Vattenförsörjning
- Vättern
- Tåkern
- Vindkraft/större solcellsanläggningar

Mjölby kommun delar ovanstående punkter som viktiga mellankommunala frågor att samverka kring när det handlar om planering och utveckling av den fysiska miljön och ser också att det finns möjlighet till ytterligare samverkan kring de områden som är utpekade i pågående arbete med rumslig strategi av region Östergötland.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 240312

Yttrande, Översiktsplan Vadstena kommun, remissvar 240312

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen lämnar remissvar i enlighet med bilagt förslag till yttrande.

—

Beslutet skickas till  
Akten

## Tjänsteskrivelse

Datum 2024-03-12  
Diarienummer KS/2024:89

### **Beskrivning av ärendet**

Vadstena kommun har arbetat fram ett samrådsförslag på översiktsplan för år 2040.

Översiktsplanen är helt digital, vilket gör det lätt att snabbt kunna växla mellan olika delar av översiktsplaneförslaget. Förslaget är tydligt strukturerat med en övergripande utvecklingsinriktning, inriktningar för mark- och vattenanvändning, redovisning av hänsyn och riksintressen, konsekvenser och till sist genomförande.

Som grannkommun ser Mjölby kommun att det finns flera områden som är intressanta att samverka kring i vidare strategisk planering. Vadstena listar flera av dessa områden i samrådsförslaget.

Översiktsplanen betonar att med stärkta förbindelser mot Mjölby för vidare resor till Linköping, Stockholm och Göteborg finns tillgänglighet till en mycket stor arbetsmarknad. Under utvecklingsinriktning syns tydliga funktionella samband när det gäller gemensam arbetsmarknad och pendling. Även gymnasiependlingen pekas ut där idag 35 elever från Vadstena går i Mjölbys gymnasium. Linköping har 57 elever från Vadstena och Motala har 94 elever. När det gäller ut- och inpendling kopplat till arbetspendling är sambandet mellan Vadstena och Motala starkast, medan Mjölby-Vadstena är näst starkast och har större in- och utflöde jämfört med Linköping-Vadstena.

Kommunstyrelsen

Andreas Capilla  
Kommundirektör

Caroline Ekman Gyllemark  
Planarkitekt

Datum  
2024-03-12Diarienummer  
KS/2024:89

Vadstena kommun

## Översiktsplan Vadstena kommun, remissvar

Mjölby kommun har tagit del av Vadstena kommuns översiktsplan 2040 som är utställd på samråd 1 februari – 5 april 2024. Översiktsplanen är helt digital. Det är en gedigen översiktsplan och Mjölby kommun vill tacka för möjligheten att få lämna synpunkter på samrådsförslaget.

### Kort beskrivning av översiktsplaneförslaget

Översiktsplanen är tydligt strukturerad med en övergripande utvecklingsinriktning, inriktningar för mark- och vattenanvändning, redovisning av hänsyn och riksintressen, konsekvenser och till sist genomförande.

### Samverkansområden med Mjölby kommun

Översiktsplanen listar samverkansområden specifikt mellan Vadstena och Mjölby kommun. De är följande:

- Mobilitet och trafikinfrastruktur
- Näringsliv och arbetsmarknad
- Besöksnäring och turism
- Vattenförsörjning
- Vättern
- Tåkern
- Vindkraft/större solcellsanläggningar

### Synpunkter

Mjölby kommun delar ovanstående punkter som viktiga mellankommunala frågor att samverka kring när det handlar om planering och utveckling av den fysiska miljön.

Vadstena och Mjölby har i dagsläget funktionella samband gällande primärt arbetsmarknad och mobilitet/trafikinfrastruktur. Som översiktsplanen visar har Vadstena fler som pendlar till Mjölby än Linköping och betydligt fler inpendlare från Mjölby kommun än från Linköpings kommun. Och förnärvarande pågår en förstudie avseende Mjölby kommuns långsiktiga vattenförsörjning, där viljeinriktningen från Mjölby är att på sikt leda vatten från Vättern i Vadstena kommun till Mjölby tätort där vattenverket finns.

Datum  
2024-03-12

Diarienummer  
KS/2024:89

Tåkern och besöksnäringen ser Mjölby kommun stor potential i att utveckla. Mjölby kommun har redan idag (förutom Mantorp park och Mantorpstravet) tyngdpunkt på besöksnäring i den västra delen av kommunen som gränsar till Vadstena kommun. Väderstad centralkonditori lockar över 200 000 besökare årligen och en mycket positiv utveckling av butiker har skett i orten som skapat ett besökskluster tillsammans med konditoriet. Vidare finns medeltidsstaden Skänninge som har flera likheter med Vadstena stad som också är medeltida. Där ser Mjölby kommun potential att förstärka deras historiska koppling som i sin tur kan förstärka och utveckla besökskraften i den delen av regionen. Mjölby planerar ett upplevelsecenter för mat i kanten av Väderstad tätort. När det kommer på plats kommer den västra delen av Östergötland stärka sin roll som besöksmotor, vilket även bedöms vara gynnsamt för Vadstena kommun. Mjölby kommun ser gärna att ett utbyte av framtida planer för besöksnäring stärks mellan kommunerna. Skänninge är en av tre tätorter i Mjölby kommun som har pendeltågsstation. Reseunderlaget från/till Vadstena via buss är viktigt för att fortsatt ha en livskraftig station med tillräckligt många avgångar. Vidare planerar Mjölby kommun för fler bostäder i Skänninge för ytterligare stärka pendeltågsstationens roll som delregional nod i den västra delen av regionens kollektivtrafiknät.

Idag pendlar ca 35 elever från Vadstena till gymnasieskolan i Mjölby. Mjölby vill fortsatt bedriva en attraktiv gymnasieutbildning. Eleverna från Vadstena kommun utgör ett viktigt underlag för att fortsatt kunna bedriva gymnasieutbildning i Mjölby kommun. Mjölby vill gärna tillsammans med Vadstena kommun se över om det går att utveckla det samarbetet ytterligare för att få ännu fler elever från Vadstena att välja Mjölby gymnasium.

I den rumsliga strategin som är under framtagande av region Östergötland finn ett utpekat prioriterat område för sammanhållen utveckling. Under remisstiden framförde Mjölby kommun att det är önskvärt att berörda kommuner analyserar sina (och gemensamma) delområden vidare för att på så sätt kunna förslå och planera områden och platser som har störst potential att utvecklas till framtida utbyggnadsområden och samtidigt ta ansvar för att vi har en långsiktigt hållbar livsmedelsförsörjning såväl regionalt som nationellt. Mjölby och Vadstena kommun har sådana delområden som kan vara intressant att titta vidare på gemensamt. Även med tanke på ställningstaganden kring placering av större solcellsanläggningar.

Datum  
2024-03-12

Diarienummer  
KS/2024:89

Överlag är Vadstena kommuns översiktsplan genomarbetad och upplevs proffsig. Att den är helt digital gör det lätt att snabbt kunna växla mellan olika delar av översiktsplaneförslaget.

Cecilia Burenby  
Kommunstyrelsens ordförande



## Samråd om Vadstena kommuns nya översiktsplan 2040

Tyck till mellan 1 februari och 5 april 2024

Vadstena kommun har tagit fram ett förslag till en ny översiktsplan med tidshorisont år 2040.

### En strategisk plan mot en hållbar framtid

Enligt plan- och bygglagen ska varje kommun ha en översiktsplan som vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden och den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.

Översiktsplanen har en viktig roll som måldokument och vägvisare mot en hållbar framtid och anger inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön.

### Handlingar

Den nya översiktsplanen är helt digital. Förslaget finns att ta del av på kommunens webbplats [www.vadstena.se/op2040](http://www.vadstena.se/op2040). Översiktsplanens text och tillhörande kartor finns även som separata dokument som kan laddas ner från webbsidan.

### Samråd

Samrådstiden pågår från den 1 februari fram till den 5 april 2024. Under denna period bjuder kommunen vid två tillfällen in till öppet hus för att ge information om och diskutera planförslaget. Läs mer information på webbsidan.

### Synpunkter lämnas skriftligen till:

Synpunkter kan lämnas in genom att fylla i formuläret som finns i den digitala versionen av översiktsplanen. Det går även att skicka in synpunkter till Vadstena kommun, plan- och bygglovavdelningen, 592 80 VADSTENA, eller via e-post till [planochbygg@vadstena.se](mailto:planochbygg@vadstena.se) senast **5 april 2024**.

### SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

Plan- och bygglovavdelningen  
E-post: [planochbygg@vadstena.se](mailto:planochbygg@vadstena.se)  
Växel 010-234 70 00

## Elisabeth Rosenqvist

---

**Från:** Plan och bygg <planochbygg@vadstena.se>  
**Skickat:** den 1 februari 2024 11:38  
**Till:** Nasos Alexis  
**Kopia:** motala.kommun@motala.se; kontakt@linkoping.se; Medborgarservice;  
kommun@odeshog.se; kommun@karlsborg.se  
**Ämne:** Samråd om Vadstena kommuns nya översiktsplan 2040  
**Bifogade filer:** 20240201\_ÖP2040\_samråd\_följebrev.pdf

Vadstena kommun har tagit fram ett samrådsförslag till en ny översiktsplan.

Förslaget är ute på samråd mellan 1 februari och 5 april 2024.

Översiktsplanens geodata kan vid behov skickas som en ESRI-geodatabas, men kan även laddas i alla GIS-paket via kommunens ArcGIS Server. URL till servern är <https://gisportal.vadstena.se/arcgis/rest/services>  
Kontakta GIS-samordnaren vid frågor eller för att efterfråga annat format.

Med vänlig hälsning

### Nasos Alexis

Planarkitekt / GIS-samordnare | Plan- och bygglovavdelningen

DIREKT 010-234 70 61

VÄXEL 010-234 70 00



**VADSTENA  
KOMMUN**

Vadstena kommun, 592 80 Vadstena

Besöksadress: Klosterledsgatan 35

[www.vadstena.se](http://www.vadstena.se)

Ta del av Vadstenas nya digitala översiktsplan 2040.  
Klicka för att läsa mer på kommunens webbplats.