

Genomförande workshop för Planprogram Hagaparken

Beskrivning

Workshoppen hölls i Stadshusets cafeteria 2019-03-05, 18.00-20.00. Det var 20 personer som närvarade. Övningen genomfördes i 4 grupper där symboler placerades på en karta över planområdet, anteckningar fördes inom grupperna med förklaringar till kartan. När grupperna var färdiga med sina förslag presenterades förslagen av grupperna inför resten av deltagarna. Vi tog bilder på förslagen, filmade presentationen och samlade in anteckningarna. Efter gruppövningen fyllde deltagarna i en enkät med sina egna tankar kring Hagaparken utifrån en frågeställning.

Material och symboler som användes visas på bilden nedan:

Material

- Flygfoto
- Garn
- Piprensare
- Symboler
- Anteckningsblock
- Pennor



Grupparbete

Grupp 1 – Anteckningar

Bebyggelse:

- Radhus nära kyrkogården
- Höghus på åkermarken
- Suterränghus i Egebybacken

Naturstig runt:

- Pulkabacken
- Grillplats
- Aktivitetsgrejer

Bensinmacken. Lugn plats med vatten och växter.
Belysning på promenadslingan.

Sammanfattning från muntlig presentation

Vi tycker att man kan göra mycket mer aktiviteter runt omkring, grillplats, aktivitetsgrejer längs den gula slingan. Vi tänker också att vi vill göra om macken till nått lugnt ställe med lite vatten och lite träd och växter istället för som det är nu en tråkig bensinmack. Sen har vi tänkt att vi bygger på åkermarken. Vi har också diskuterat vägar fram och tillbaka men vi har inte ritat ut några. Vi tänkte att vi säkert kan bygga lite i jämte kyrkogården, det är ett trevligt ställe att bo på där med lite lägre hus. På jordbruksmarken kan vi tänka oss lite högre och vid Prästgårdsliden, suterränghus om det går. Huvudsaken är att vi får bevara grönområdet. Fotbollsplanen tänker vi inte bebygga, för nu kommer det bo ganska mycket folk här och man kommer behöva fotbollsplan med lite olika aktiviteter.



Grupp 2 – Anteckningar

Vi anser att Hagaparken ska sparas helt som grönområde både pga höga naturvärden, geologiska intressen, arkeologiska/kulturhistoriska. Gärna en utveckling som rekreationsområde för friluftslivet.

Tex. Genom:

- Belysning stigen runt nära Skänningvägen och bort mot förskolan. Rätta till stigen vid "Bebbes".
- Utegyms i anslutning till fotbollsplanen. Naturgyms.
- Bänkar, överallt utmed stigar tex utmed kyrkogårdsmuren.
- Äldreanpassad stig från kyrkogårdsparkeringen till fotbollsplanen – asfalterad gång (för rullstol, rullator) sittgrupper med karmar/hög sittyta.
- Förbättra kontakt/stig upp till fotbollsplanen från förskolan – pulkabacken.

Förklaring till markeringar på kartan.

- Bebyggelse. Hela Hagaparken undantages helt från bebyggelse. Endast flerfamiljshus bör tillåtas vid Egebybacken, macken och ev på åkern väst om kyrkogården.
- Speciella platser som är extra värda att bevara:
 - Ekarna i söder
 - Flacka sandiga ytor med slättergynnad flora plus torrängsflora, insektsfauna, trädmiljöer.
 - Värdefulla bärande buskageområden.



Utpeka Hagaparken som skolskog för Egebyskolan och Tunets förskola. Informationsskyltar om områdets speciella geologi, natur, kulturspår, likt hälsans stig. Grillplatser

Sammanfattning från muntlig presentation

Vi tycker att hela Hagaparken ska bevaras och utvecklas som ett område för rekreation, friluftsliv och naturupplevelser. Även buskområdet vid korsningen Högliden är bärande med extremt mycket Hagtorn och värdefulla för friluftsliv och djurliv. I södra delen i sänkan finns det magnifika ekar. Vid förskolan finns en pulkabacke som även är uppfart till fotbollsplanen, den borde bli lite bättre. Vi tycker att östra gångstigen som i dagsläget är avskuren där Bostadsbolaget bygger hus ska utvecklas med belysning så det blir mer attraktivt att gå där på kvällarna. Det är många som har hund som går där uppe. Stigen som börjar vid kyrkogårdens parkering och leder ner till fotbollsplanen ska anpassas för äldre, det är exempelvis många äldre som bor på Tunet och många äldre som besöker kyrkogården. Stigen borde anpassas så man kan gå med rullator och rullstol. Längs stigen är det ingen nivåskillnad så det är lätt att ta sig fram. Vid fotbollsplanen skulle man kunna ha sittplatser med möjlighet att komma nära naturen. Vi har väldigt mycket stjärnor på vår karta som visar vad vi

tycker är värt att bevara. Dels ekarna men även andra fina trädmiljöer med en del äldre tallar och ekar insprängt i området. Det är även fin markflora. Det här området skulle man kunna göra till en skolskog eller ett naturområde för exempelvis Egeby skolan och Tunets förskola. Man skulle exempelvis kunna sätta upp skyltar som vid Hälsans stig.

Området är även geologiskt intressant med den södra branten och innehåller mycket naturvärden. Ängen som för den oinvigde ser lite flackt och tråkigt ut har en fantastiskt fin flora med torrängsflora, bland annat backsippa växer där. Ängen slås idag och vi tycker att man i framtiden ska spara det då det är ganska ont om slättermarker. Ängen går att slå maskinellt men man behöver ta upp materialet för att bevara växterna. Fler stigar skulle vara bra vid kyrkogårdsmuren och bänkar såklart så att äldre kan gå där och även personer med barnvagn. Stigen runt höjden har man tidigare kunnat gå på med barnvagn då den är bred och grusad. Men den behöver göras iordning igen där Bostadsbolaget bygger.

Vi tycker att det är en självklarhet att man ska bygga hus vid macken, där finns det inga motstående intressen. Likaväl tycker vi att man kan bygga flerfamiljshus som suterränghus vid slänten mot Prästgårdssliden. Man kan ändå spara någon pulkabacke mellan husen. Möjligtvis kan man även bygga på åkermarken om man kan lösa bullerproblemen från motorvägen.

Utegym skulle vara bra uppe vid fotbollsplanen, ett naturligt och inte i metall. När det kommer till vägar som tidigare grupp pratade om så kan platserna man väljer att bygga på inverka på det man vill bevara mer än man tror. Det ska dras ledningar och vatten, det påverkar lite mer än att bara smälla upp ett hus. Bygger man hus på höjden vill man ha fin utsikt och då finns en risk att träden tas bort. Vi tror att det kommer bli allt mer värdefullt i framtiden att ha kvar den här typen av grönområden i städerna och vi tror att det är en konkurrensfördel för Mjölby att vara en mindre stad med mycket grönstråk och det här är det största grönområdet vi har kvar centralt som är tillgängligt för många och kan bli ännu mer tillgängligt.

Grupp 3 – Anteckningar

- Lila stjärna – Pulkabacke
- Röd fyrkant – Ev byggnad
- Grön trekant – Bevaras
- Brun trekant – För nära kyrkogård
- Gult snöre – Trevlig stig
- Rosa stjärna – Äng

Ängen bakom biodlaren borde kunna bebyggas.

Sammanfattning från muntlig presentation

Den öppna gräsytan tänker vi skulle vara lämplig att bygga på. Som infart skulle man kunna stärka upp stigen som går genom Hagaparken för annars är det för stora nivåskillnader. Möjligtvis bygga i hörnet på Hagaparken söder om förskolan, nära till befintliga vägar och parkeringar, det är gräsmatta idag. Även i hörnet vid infarten till Hagaparken, där är det egentligen bara slyområde, inte så stort område dock. Samt enligt tidigare förslag, en del av åkermarken men inte för nära kyrkogården. Dels för att bevara lugnet där men även pga. att maskinell verksamhet så att inte det ska störa för mycket. Pulkabackarna har vi lagt stjärnor på. De bruna triangelarna visar att man bör hålla ett avstånd till kyrkogården. Sedan var vi inne på att behålla grönområdet, som vi ser på flygfotot är det enda som finns i den här delen av stan. De gröna triangelerna är vad vi tycker är bevaransvärt. Vi räknar inte ytan vid fotbollsplanen som någon särskilt bevaransvärd gräsyta. Lilla ängen är markerad med en rosa stjärna som en speciell plats. Gula snöret är för att markera den nuvarande stigen, vi vill behålla den. Vi pratade även om ifall man ska ha byggnader på åkermarken så finns det även en plätt bakom biodlaren som man kan använda. Om man ändå ska dra in en väg bredvid biodlarföreningen.



Grupp 4 – Anteckningar

- Respektera avstånd mot kyrkogården
- Bevara träden och grönområdet i dalsänkan.
- Bänk/berså vid gräsplanen vid dalen
- Bevara skog, lekområde plus pulkabacke vid dagis
- Önskar gångpromenad vid stenvuren vid kyrkogården plus minneslundan
- Låg bebyggelse vid gräsplanen plus åkermark
- Hellre expansion mot åkermarken än parkområdet.
- Farhåga: tillfartsväg. Infart parallellt med E4:an, expansionsområde med Jysk och Rusta skulle kunna utnyttjas via nuvarande ST1, via Fridhemsgatan.
- Ok med bebyggelse ned mot Prästgårdsliden
- Skapa gärna en gångstig från dammen vid höjden för att skapa tillgång till Skogssjöområdet
- Bygg utifrån terrängens förutsättningar
- Belys gångstråk och förse det med bänkar

Sammanfattning från muntlig presentation

Promenadområden utmed kyrkomuren. Vi har lagt ut röda linjer för att vi tycker att man ska ha avstånd mot kyrkogården och respektera det området. Vi tycker att det är viktiga återhämtningsmiljöer. Vi känner att det skulle vara möjligt med en låg bebyggelse på den gröna gräsytan, vi menar då parhus och inte med flera våningar. Vi ser en möjlighet att göra byggnation på åkermarksområdet och tänkte oss att det skulle mycket väl kunna expandera norrut, det var inte i uppdraget men vi har tagit oss friheten. Vi har en farhåga kring tillfartsvägen. I väst är det planerat att bygga handel och vi skulle vilja nyttja den vägen som infart och lägga vägen parallellt med motorvägen för att inte dra in trafik i befintligt bostadsområde.



Sammanställning frågeformulär – Dina tankar

Vad brukar du göra i Hagaparken?

- Promenad, njuta av naturen
- Promenera, rasta hunden, fika, njuta av naturen, åka skidor, pulka
- Fika, njuta av naturen/växtligheten
- Har varit med barnen och deras kompisar vid fotbollsplanen och lekt och fikat. Njutit av naturen, de stora träden och torrängsfloran. Viktigt område för förskolan då de behöver grönområde i närheten eftersom man inte hinner gå så långt med förskolebarn. Bra med buskvegetation för fåglar etc.
- Promenera och njuta av naturen.
- Promenera och njuta av fågelsången och naturen.
- Promenera, sitta på bänkarna, bara njuta. Fika och plocka champinjoner.
- Pulka, MTB, löpning, promenad, vackert, fin miljö och vackra träd.
- Gå igenom någon gång ibland.
- Promenera, åka pulka, MTB, njuta av fågelliv

Finns det platser du tycker om/tycker mindre om?

- Nej
- Tycker om flacka utan söder om kyrkogården med fin flora. Sydbranten med stora ekar. Buskmarkerna mot Tunet och utmed åkern.
- Tycker mycket om promenadområdet/slingor. Älskar ekarna.
- Jag tycker att det är trevligt att bo på Tunet så det är viktigt att Hagaparken bevaras så väl som möjligt.
- Tycker om skogen.
- Tycker om att det finns grönområden med olika träd. Lugnet runt kyrkogården.
- Tycker om ekarna vid höghusen.
- Tycker om grönskan och skogen.
- Tycker mindre om sly, skräp framför allt i de branta partierna.
- Tycker om ekarna, pulkabackarna och skogsområdet.
- Ekarna är viktiga, dalområdet och promenadstråket.

Vill du förändra någonting?

- Nej
- Utveckla området som natur- och friluftsområde med bänkar och sittgrupper.
- Förbättra promenadstig med upplyst stig. Asfaltera en liten stig upp till fotbollsplanen.
- Förbättra åtkomst, bättre stigar, bänkar etc.
- Ja, någon förändring önskas men jag kan inte peka på något speciellt för tillfället.
- Vill ha mera bänkar och papperskorgar runt gångstråken i området.
- Det är mycket bra som området är. Eventuellt belysning.
- Tillgängliggöra alla delar av området.
- Belysning av den befintliga stigen
- Utveckla gångstigarna runt området. Önskar möjlighet till grillplats, hinderbana, gärna någon blomplantering i dalen.

Vart tycker du att det ska byggas hus?

- Någon km utanför Mjölby.
- Inte alls i Hagaparken, men okej vid Egebybacken och macken.
- Gillar inte det. Det är ett mycket speciellt område och det behöver bevaras.
- Helst inte. Macken kan gärna rivas, bygg hus där. Några punkthus på åkern vid bigården.
- På gamla macktomten i korsningen Kungsvägen – Skänningevägen. Åkermarken vid Ramstagatan och platån på Hagaparken samt slänten på Skänningevägen mot Prästgårdsleden(Sutteränghus).
- Åkern nära E4:an, macken, eventuellt fotbollsplanen.
- På macktomten och åkermarken vid biodlaren, är väl många alternativ.
- Fotbollsplanen.
- Viss bebyggelse känns okej, mycket viktigt att bebyggelsen anpassas till markens lutning. Inte plana ut marken först och ställa ett hus där, tex så brukar alla villor byggas på helt plan mark vilket innebär schakt eller utfyllnad. Se ett mindre bra exempel vid Bebbes.
- Nära befintlig bebyggelse mot Kungsvägen, polisstation och vid vändplatsen innan biodlarna. Dessa platser kräver mindre arbete ang. infrastruktur, parkering osv.
- Åkermarken och eventuellt gräsområdet. Bensinmack tomten. Ner mot prästgårdsleden.

Andra tankar?

- Växtlighet, träd är viktigt för luftmiljön, vi ligger nära E4:an.
- Se till att det sker något vid Kungsvägen där de har stannat upp med bygget som ska rivas.
- Roligt att Mjölby expanderar och vikten av att förändra med stor eftertanke.
- Respektera avstånd och trafik/parkeringspåverkan på kyrkogården.
- Hellre nagga i kanten än stycka av.
- Bygg utifrån naturens förutsättningar.