

Datum  
2022-09-01

Diarienummer  
BRN 2021:115

Handläggare  
Maria Högberg  
Tel. 010 – 234 64 21

Sakägare enligt fastighetsförteckning  
Remissinstanser enligt sändlista

## Granskning av Detaljplan i Mantorp för del av Veta 6:1 m.fl. (Magasinet)

Byggnads- och räddningsnämnden avser att upprätta en detaljplan för del av Veta 6:1 m.fl. Planområdet är beläget i centrala Mantorp, strax norr om stationen.

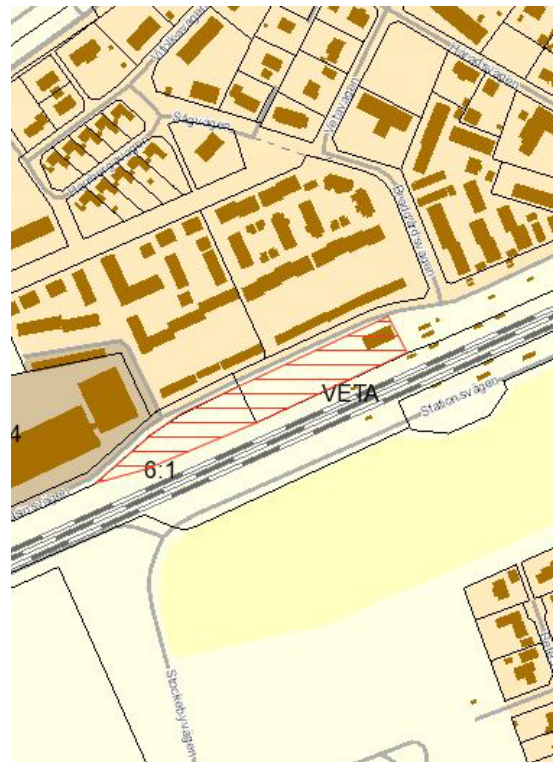
Planens syfte är att reglera fastighetsgränser då kommunen avser sälja magasinsbyggnaden inom fastighet Viby-Olofstorp. Vidare reglerar planen parkeringsytor och ett mindre naturområde att bli planliga med aktuell markanvändning då dessa ytor i tidigare detaljplan planlagts för järnvägsändamål.

Planförslaget innebär ett säkerställande av fastighetsgränser för att kunna föra en avstyckning av magasinet från fastighet Viby-Olofstorp 4:4.

Planförslaget innebär att magasinet behåller varsamhetsbestämmelsen q samt tillägg av rivningsförbud. Träd längs magasinsvägen blir allé i och med upprättande av detaljplanen. Planen innebär även att kommunen tar över naturmark längs järnvägen från Trafikverket. Denna naturmark har betydelse för dagvattnets flöde från parkeringsytor inom planområdet.

Planen är i överensstämmelse med gällande fördjupad översiktsplan för Mantorp, antagen 2021.

Planen bedöms inte ge upphov till betydande miljöpåverkan.

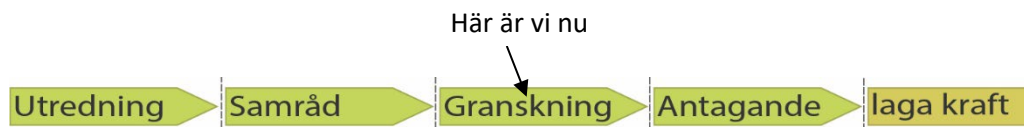


| Postadress                     | Besöksadress                         | Telefon                               | www.mjolby.se     | Organisationsnumm<br>er |
|--------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Mjölby kommun<br>595 80 Mjölby | Stadshuset<br>Burensköldsvägen 11-13 | 0142-850 00<br>Telefax<br>0142-851 20 | byggnad@mjolby.se | 212000-0480             |

Datum  
2022-09-01

Diarienummer  
BRN 2021:115

Planförslaget är nu utställt för granskning och det är möjligt att lämna synpunkter på planen.



Granskningen pågår till och med **den 3 oktober 2022**. Vi skickar inte ut kompletta planhandlingar i detta utskick utan endast en sammanfattning. Under samrådstiden finns handlingar istället tillgängliga på:

- Kommunens hemsida: [www.mjolby.se/planer](http://www.mjolby.se/planer)
- Biblioteket i Mantorp, Häradsvägen 7, Mantorp
- Stadshusets entré, Burensköldsvägen 11, Mjölby

Önskar ni ändå få handlingar i pappersform ber vi er kontakta planhandläggaren som också kan svara på frågor om detaljplanen.

Maria Högberg  
telefon 010 – 234 64 21,  
e-post [maria.hogberg@mjolby.se](mailto:maria.hogberg@mjolby.se).

Synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen till Byggnads- och räddningsnämnden, 595 80 Mjölby eller [byggnad@mjolby.se](mailto:byggnad@mjolby.se) senast **3 oktober 2022**. Den som inte skriftligen framfört sina synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

---

| Postadress                     | Besöksadress                         | Telefon                                   | <a href="http://www.mjolby.se">www.mjolby.se</a>         | Organisationsnumm<br>er |
|--------------------------------|--------------------------------------|---|--|-------------------------|
| Mjölby kommun<br>595 80 Mjölby | Stadshuset<br>Burensköldsvägen 11-13 | 010-234 50 00<br>Telefax<br>010-234 51 20 | <a href="mailto:byggnad@mjolby.se">byggnad@mjolby.se</a> | 212000-0480             |