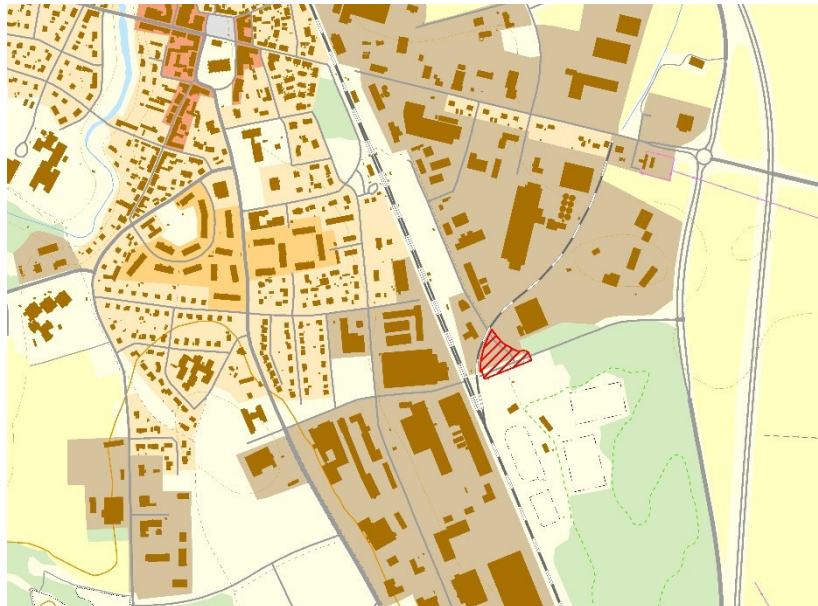


Handläggare  
Magnus Hultegård  
Tel. 010-234 51 86

## **Samråd om Detaljplan för Skänninge 3:1 m.fl. (Idrottsvägen), Mjölby kommun**

Byggnads- och räddningsnämnden önskar samråda om förslag till detaljplan för Skänninge 3:1 m.fl. Detaljplanen berör fastigheterna Skänninge 3:1 och Tendern 1 som ägs av Mjölby kommun samt Isolatorn 4 som är privatägd.



*Röd markering redovisar detaljplanens läge i Mjölby*

Planen syftar till att anpassa planförhållandena i anslutning till korsningen Idrottsvägen/Verkstadsvägen efter den ombyggnation som gjordes när planskild passage byggdes under järnvägen i samband med att dubbelspår byggdes ut mellan Mjölby och Motala. I samband med detta justeras även kvartersmark mellan järnväg och gata efter befintliga förhållanden och för att ge plats för alléträd på allmän plats.

Detaljplanen omfattar cirka 0,5 hektar vid korsningen mellan Idrottsvägen och Verkstadsvägen i Skänninge. Berörda fastigheter är Skänninge 3:1 och

Datum  
2021-10-13

Diarienummer  
BRN 2021:93

Tendern 1 som ägs av Mjölby kommun samt en liten del av fastigheten Isolatorn 4 som är privatägd.

Detaljplanen är av en administrativ art och innebär mindre justering av gränser mellan kvartersmark och allmän platsmark. Byggrätt påverkas lite då den står i relation till fastighetsarea. Planen syftar till att anpassa planförhållandena i anslutning till korsningen Idrottsvägen/Verkstadsvägen efter den ombyggnation som gjordes när planskild passage byggdes under järnvägen i samband med att dubbelspår byggdes ut mellan Mjölby och Motala. Vid ombyggnationen hamnade en del av den allmänna vägen och cykelvägen inom den privatägda fastigheten Isolatorn 4, vilket föreslås regleras över till kommunen och planläggas som allmän platsmark. Även Tendern 1 regleras utifrån befintligt industrispår och trädallé.

Planförslaget stämmer överens med gällande översiktsplan från 2011 och bedöms inte ge upphov till betydande miljöpåverkan.

Ärendet handläggs enligt plan- och bygglagens regler för standardförfarande för detaljplaner. Förslaget är nu utställt för samråd och det är möjligt att lämna synpunkter på planen.

Här är vi nu



Samrådet pågår till och med **den 19:e november 2021**. Samrådshandlingen består av en plankarta med bestämmelser och planbeskrivning. Handlingen medföljer i nedförminskad version i detta utskick men finns även tillgänglig på:

- Kommunens hemsida: [www.mjolby.se/planer](http://www.mjolby.se/planer)
- Stadshusets entré: Burensköldsvägen 11-13.

Har ni har några frågor om förslaget är ni välkomna att kontakta planhandläggaren.

Postadress  
Mjölby kommun  
595 80 Mjölby

Besöksadress  
Stadshuset  
Burensköldsvägen 11-13

Telefon  
010-234 50 00  
Telefax  
0142-851 20

[www.mjolby.se](http://www.mjolby.se)  
[byggnad@mjolby.se](mailto:byggnad@mjolby.se)

Organisationsnummer  
21 2000-0480

Datum  
2021-10-13

Diarienummer  
BRN 2021:93

Magnus Hultegård  
telefon 010-234 51 86,  
e-post [magnus.hultegard@mjolby.se](mailto:magnus.hultegard@mjolby.se)

Synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen till Byggnads- och räddningsnämnden, 595 80 Mjölby eller byggnad@mjolby.se senast **den 19:e november 2021**. Den som inte skriftligen framfört sina synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Fastighetsägare ombeds vänligen att meddela eventuella hyresgäster om samrådet.