

## Mjölby kommun, Samhällsbyggnadsnämnds protokoll

Tid och plats 2024-11-21 klockan 09:00-15:30, KS-salen

### Beslutande

Bjarne Sjögren (S), ordförande  
Curt Karlsson (L) §§137-149  
Mats Allard (M)  
Ellinor Karlsson (S)  
Anders Steen (C)  
Emil Andersson (S) ersätter Birger Hagström (KD)

Tommy Borg (M) ersätter Joachim Fransson (M)  
Lars Magnusson (SD) ersätter Mathias Samuelsson (SD)  
Stefan Vestberg (SD)  
Jonatan Bennich ersätter Curt Karlsson (L) §§150-154

### Ersättare

Jonatan Bennich (L) §§137-149

### Övriga deltagare

Johan Cöster förvaltningschef, Johan Forsgren räddningschef, Jan-Erik Forsén vice räddningschef, Kim Klasson måltids- och lokalvårdchef, Maritha Hörsing VA-avfallschef, Velid Jahic administrativ chef, Maria Hedberg stadsbyggnadschef, Louise Sandstedt gatuparkchef, Angelica Zamora tillförordnad fastighetschef, Joel Runn trafikplanerare §§143-145, Mats Rydell gatuingenjör §146-147, Magnus Hultegård planarkitekt §138, Marika Tano planarkitekt §137, Johanna Illergård- Arvidsson HR-specialist §149, Linn Svorén verksamhetsutvecklare §154, John Karlsson praktikant, Johanna Wahlund praktikant, Nico Rönnerberg, förvaltningssekreterare

### Justering

Utses att justera Anders Steen (C)  
Tid och plats 29 november klockan 08:30, Stadshuset  
Justerade paragrafer § 137 - § 154

### Underskrifter

\_\_\_\_\_  
Nico Rönnerberg, sekreterare

\_\_\_\_\_  
Bjarne Sjögren (S), ordförande

\_\_\_\_\_  
Anders Steen (C), justerande

---

### Anslag/Bevis

Organ	Samhällsbyggnadsnämnd
Sammanträdesdatum	2024-11-21
Det justerade protokollet anslås	2024-11-29
Anslaget tas ned	2024-12-23
Protokollet förvaras	Samhällsbyggnadsförvaltningen

### Underskrift

\_\_\_\_\_  
Nico Rönnerberg



## Innehållsförteckning

- § 137 Ändring av detaljplan för Vilan 2 och 3 - Beslut om granskning
- § 138 Planprövning i Mjölby för Prästgårdsliden (Ekö 2 & Uroxen 1 m.fl.) - Beslut om planbesked
- § 139 Månadsuppföljning med prognos, oktober 2024
- § 140 Investeringsbudget 2026-2028 - Beslut
- § 141 Återkoppling från mötet med kommunrevisionen - Information
- § 142 Avgifter för måltider i särskilt och ordinärt boende 2025 - Beslut
- § 143 Svar på Mjölbyförslag, Pendlarparkering i Mjölby - Beslut
- § 144 Svar på Mjölbyförslag, Samåkningsparkering för fordon - Beslut
- § 145 Svar på Mjölbyförslag, Gång- och cykelväg Kyrkogatan-Järnvägsgatan - Beslut
- § 146 Svar på Mjölbyförslag - Vackra broar, Svartå
- § 147 Svar på Mjölbyförslag hänvisningsskyltar verksamheter
- § 148 Deltagande kurser och konferenser
- § 149 Introduktion för nyanställda - Information
- § 150 Verksamhetsrapport november 2024
- § 151 Delegationsbeslut oktober 2024
- § 152 Inkomna skrivelser, meddelanden och handlingar
- § 153 Övriga frågor
- § 154 Utbildning samhällsbyggnadsprocessen

## Ändring av detaljplan för Vilan 2 och 3 - Beslut om granskning

### Bakgrund

Samhällsbyggnadsnämnden lämnade i oktober 2023 positivt planbesked för att möjliggöra bostadsändamål inom fastigheten Vilan 3. Utifrån planbeskedet har Stadsbyggnadskontoret tagit fram ett förslag till ändring av detaljplan för Vilan 2 och 3. Vilan 2 inkluderades i planändringen på grund av planstridigt utgångsläge. Ändring av detaljplan för Vilan 2 och 3 har varit utställd för samråd 29 juni-27 juli 2024. Planförslaget har utifrån inkomna synpunkter reviderats inför granskning.

### Sammanfattning

Under plansamrådet inkom 4 yttrande varav en med synpunkter på planförslaget. Länsstyrelsen Östergötland efterfrågade anpassning till riksintresse för kulturmiljövård för Skänninge samt beskrivning av berörda fornlämningar.

Detaljplanen har uppdaterats med planbestämmelser för nytillkomna byggnader och för yttre ändring av befintlig bebyggelse för gestaltningsmässig anpassning till riksintresset för kulturmiljövård. En bestämmelse om utökad lovplikt för attefallsåtgärder har lagts till samt en upplysning om förekomst av fornlämningar.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att samtliga synpunkter har kunnat tillgodoses.

Stadsbyggnadskontoret bedömer vidare att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar i sitt samrådsyttrande kommunens bedömning.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Ändring av detaljplan för Vilan 2 och 3 – granskning 2024-10-28  
SBN § 75 Ändring av detaljplan för Vilan 3 m.fl. – Planuppdrag 2024-05-03  
SBN § 138 Planbesked Vilan 3, Motalagatan 1 i Skänninge – Beslut 2023-10-17  
Begäran om planbesked Vilan 3 Skänninge 2023-07-03

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden ger Stadsbyggnadskontoret i uppdrag att genomföra granskning.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplanen inte bedöms ge upphov till betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken.

—

Beslutet skickas till  
Akten  
Fjällsätra Möjlighets Hus AB

## Planprövning i Mjölby för Prästgårdsliden (Ekö 2 & Uroxen 1 m.fl.) - Beslut om planbesked

### Bakgrund

Under försommaren inledde Bostadsbolaget en dialog med samhällsbyggnadsförvaltningen kring förutsättningarna för att göra en ny detaljplan för Prästgårdsliden för att med den som stöd kunna göra en mer genomgripande upprustning av området. Syftet är att komplettera med viss ny bebyggelse, tillgänglighetsanpassa andra delar och renovera ytterligare andra delar.

Bolaget lämnade in en formell ansökan om planläggning 4 juni 2024.

### Sammanfattning

I det diskussionsunderlag som Bostadsbolaget redovisat inför ansökan framgår att de vill genomföra upprustning av området på ett sätt som breddar bostadsutbudet. I vissa delar planeras mer av en teknisk renovering av beståndet som ger möjlighet att bibehålla lägre hyresnivåer. I andra delar avser bolaget att installera hissar för ökad tillgänglighet. Vidare vill de skapa några etagelägenheter med radhuskänsla i befintliga huskroppar, bygga några helt nya radhus samt ett nytt punkthus då det skapas plats när värmecentralen, som inte längre används, rivs.

Ansökan berör i princip endast befintlig kvartersmark och i huvudsak befintlig bebyggelse, vilket gör att relativt få allmänna intressen påverkas. Förvaltningen ser det som positivt att Bostadsbolaget vill genomföra en omvandling som bidrar till ett bredare utbud av bostäder i området. Prästgårdsliden ligger dock relativt nära Mjölkkulla reningsverk. Det är därför angeläget för kommunen att tillkommande bostadsbebyggelse inte utformas eller placeras på ett sätt som riskerar att verksamheten vid reningsverket äventyras.

Sammantaget föreslås ansökan beviljas.

### Beslutsunderlag

Planprövning i Mjölby för Prästgårdsliden (Ekö 2 & Uroxen 1 m.fl.), beslut om planbesked, Tjänsteskrivelse, 2024-10-18

Planprövning i Mjölby för Prästgårdsliden (Ekö 2 & Uroxen 1 m.fl.), planbesked, 2024-10-18  
Bostadsbolagets önskan om uppdaterad detaljplan för Prästgårdsliden

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om positivt planbesked i enlighet med Stadsbyggnadskontorets skrivelse.

—

Beslutet skickas till  
Akten  
Bostadsbolaget i Mjölby AB

## Månadsuppföljning med prognos, oktober 2024

### Bakgrund

Enligt kommunens styrmodell ska de större nämnderna månatligen göra en ekonomisk uppföljning med prognos för sin ekonomi med undantag för januari och juli. Rapporteringen syftar till att från nämnd till kommunstyrelse informera om nämndens ekonomi. Fokusområde för samhällsbyggnadsnämndens månatliga ekonomiska uppföljning är driftredovisning. Investeringsredovisnings presenteras i samband med tertialuppföljningarna.

### Sammanfattning

Nämndens prognostiserade resultat bedöms uppgå till – 1 500 tkr exkluderat fastställd tilläggsbudget. Med tilläggsbudget inkluderat (4 923 tkr) förväntas nämndens resultat uppgå till 3 423 tkr för räkenskapsåret 2024.

Avvikelsen är relaterad till framförallt VA och utebliven taxehöjning för perioden 2024-01-01 tom 2024-02-29 samt uppkomna kostnader i samband med översvämningar i Mantorp och branden på Boken. Försäkringsersättning för saneringskostnader på Boken kan komma att infalla under 2024 men är svårbedömt i nuläget. Nämndens resultat och prognos påverkas av tidpunkten för inbetalning från försäkringsbolag.

Nämnden har sedan tidigare fastställt en handlingsplan för att nå en budget i balans, SBN/2024:148. Trots sommarens kostsamma händelser minskar underskottet jämfört med tidigare prognostiserat resultat. Som en åtgärd för att nå en budget i balans arbetar nämnden med återhållsamhet, vakanshållning, senarelagda projekt, och restriktivitet kring icke akut utbildning. Syftet med dessa ytterligare åtgärder är att nå en budget i balans för 2024.

Till ovanstående skall tilläggas, att oförutsedda händelser kan påverka resultatet med allt ifrån akuta underhållsåtgärder till väderlek. Väder är omöjligt att förutse och det är därför också omöjligt att planera organisationen så att den exakt matchar den väderlek som råder när exempelvis snön väl kommer. Likaså gäller oförutsedda reparationer som behöver åtgärdas på grund av exempelvis en vattenläcka eller andra nödvändiga insatser om inte ska framflyttas eller prioriteras ned.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-11-05

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner prognosen per siste oktober 2024.

---

Beslutet skickas till  
Akten  
Kommunstyrelsen

## Investeringsbudget 2026-2028 - Beslut

### Bakgrund

Nämndernas uppdrag är att besluta om nya investeringsbehov till kommande budgetperiod 2026-2028. Beslutsunderlag omfattar en sammanfattande tjänsteskrivelse, sammanställning av investeringsbehov, behovsbeskrivningar på alla nya investeringar, driftkonsekvenser samt sammanfattande budgetkommentarer på samtliga investeringsprojekt. Långsiktiga lokalbehov uttrycks i lokalbehovsplan och lokalförsörjningsplan.

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämndens investeringsbehov för kommande budgetperiod 2026-2028 summerar till totalt 912 597 tkr varav 660 000 tkr är avser skattefinansierad verksamhet och 252 597 tkr avser avgiftsfinansierad verksamhet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-11-05

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till investeringsbudget 2026-2028

Driftkonsekvenser investeringsbehov 2026-2028

Budgetkommentarer Investeringar 2026-2028

Fastighet\_Reinvesteringsplan 2025-2034

Fastighet\_Behovsbeskrivning Nöddrift Slomarps

Fastighet Behovsbeskrivning \_Förråd Mantorp

Gata\_Park Behovsbeskrivning Underhåll gator och vägar 2026-2028

Gata\_Park Behovsbeskrivning Övriga investeringar väghållning

Räddningstjänst\_Behovsbeskrivning släckbil

Gata\_Park Behovsbeskrivning Infartsmiljö Motalagatan

Gata\_Park Behovsbeskrivning Strandskoning Skenaån

Gata\_Park Behovsbeskrivning utbyte av dagvattenpumpstationer

Gata\_Park Behovsbeskrivning av broräcke Skänninge

Gata\_Park Gata\_Park Behovsbeskrivning Grön och blåstrukturplan

Gata\_Park Behovsbeskrivning Utveckling & underhåll lekplatser

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tillstyrker investeringsbehov för budgetperioden 2026-2028 med total 912 597 tkr.

—

Beslutet skickas till

Akten

Kommunstyrelsen

## Återkoppling från mötet med kommunrevisionen - Information

### Bakgrund

Överläggning med revisorerna och nämndens presidium är ett viktigt inslag i den årliga granskningen och den informationsinhämtning och avrapportering som ligger till grund för ansvarsprovningen. Nämndens presidium och förvaltningschef Johan Cöster ger nämnden återkoppling från mötet den 22 oktober.

### Sammanfattning

Vid mötet diskuterades den övergripande styrningen samt uppföljning och kontroll av nämndens verksamhet och ekonomi. Revisorerna skickade i förväg presidiet frågeställningar, bilagan bifogas till denna tjänsteskrivelse.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse  
Frågeställningar till möte med revisionen i Mjölby

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

—

Beslutet skickas till  
Akten

## **Avgifter för måltider i särskilt och ordinärt boende 2025 - Beslut**

### **Bakgrund**

Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-15 § 51, diarienummer KS2021:30, att avgifterna för måltider inom särskilt boende och i ordinärt boende ska justeras årligen enligt index.

Indexuppräkningsen av måltider inom särskilt och ordinärt boende har tidigare gjorts av omsorgs- och socialnämnden med delegation beslutad av kommunfullmäktige § 70/2022.

Nuvarande avgift för måltider inom särskilt boende är 4 081 kr per månad för heldygnsabonnemang.

Nuvarande avgift för måltid i ordinärt boende är 70 kr per matlåda.

### **Sammanfattning**

Förvaltningen har uppdaterat avgifter för måltider i särskilt och i ordinärt boende enligt den procentuella förändringen av prisbasbeloppet.

Avgiften för måltider i särskilt boende, så kallat heldygnsabonnemang vid biståndsbedömning, föreslås bli 4 188 kr per månad från och med 1 mars 2025.

Avgiften för måltid i ordinärt boende, så kallad matdistribution vid biståndsbedömning, föreslås bli 72 kr per matlåda från och med 1 mars 2025.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – avgifter för måltider i särskilt och i ordinärt boende  
Beräkning av indexökning avgifter 2025 för måltider  
Jämförelse avgifter för måltider 2024 Östergötlands kommuner

### **Beslut**

1. 2025 års avgifter för kost i särskilt och i ordinärt boende justeras i enlighet med den procentuella förändringen av prisbasbeloppet.
2. Avgiftsförändringen gäller från och med 1 mars 2025.

---

Beslutet skickas till  
Akten  
Omsorgs- och socialnämnden  
Kommunstyrelsen



## Svar på Mjölbyförslag, Pendlarparkering i Mjölby - Beslut

### Bakgrund

Marcus Axelsson föreslår i ett Mjölbyförslag daterat 11 april 2024 att den befintliga pendlarparkeringen längs Järnvägsgatan vid Mjölby resecentrum ses över i syfte att utöka antalet parkeringsplatser. Motivet är att han anser att en del av ytan upptas av breda gångar för fotgängare och ett antal träd som är olyckligt placerade.

### Sammanfattning

Pendlarparkeringen längs Järnvägsgatan vid Mjölby resecentrum är en större parkering på kvartersmark, vars syfte främst är att tillgodose parkering för resande med kollektivtrafiken. Parkeringen har drygt 100 parkeringsplatser.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att borttagande av gångbanor och träd innebär dels att det riskerar att uppstå trafiksäkerhetsrisker på parkeringen, dels att viktiga värden i staden försvinner. Det potentiella tillskottet av parkeringsplatser bedöms också som litet, men skulle samtidigt orsaka stor negativ försämring vad gäller trafiksäkerhet och trädens positiva värden. Det är därför inte aktuellt med borttagande av ytor på parkeringsplatsen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Svar på Mjölbyförslag – Pendlarparkering i Mjölby  
Mjölbyförslag – Pendlarparkering Mjölby

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tackar för Mjölbyförslaget.
2. Samhällsbyggnadsnämnden avslår Mjölbyförslaget.

---

Beslutet skickas till  
Akten  
Kommunstyrelsen  
Gatu- och parkchef  
Förslagsställaren

## Svar på Mjölbyförslag, Samåkningsparkering för fordon - Beslut

### Bakgrund

Annette Strand föreslår i ett Mjölbyförslag daterat 21 maj 2024 att en samåkningsparkering på lämplig plats i Sya centrum skapas. Anledningen till detta är att buss 653 genom Sya lades ned i juni 2024.

### Sammanfattning

Det kommunala markägandet domineras av framför allt gatumark och exempelvis lekplats på Egnahemsvägen. I övrigt så är det kommunala markägandet i centrala Sya lågt. En förutsättning för en samåkningsparkering bör, förutom att den ska ligga i centrala Sya, vara att den också ska ligga i direkt anslutning till väg 636 som löper genom samhället.

Det finns i dagsläget en allmän parkeringsplats på Egnahemsvägen med 12 parkeringsplatser som går att använda för alla parkeringsbehov. Beläggningsräkningar som har genomförts visar att det finns gott om lediga parkeringsplatser på parkeringen, både på morgon och eftermiddag. Dessutom är gatuparkering tillåten i området. Bedömningen är därför att befintliga parkeringsplatser kan användas för samåkningsparkering och att inga nya parkeringsplatser behöver tillskapas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Samåkningsparkering för fordon – Svar på Mjölbyförslag  
Mjölbyförslag – Samåkningsparkering för fordon

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tackar för Mjölbyförslaget.
2. Samhällsbyggnadsnämnden avslår Mjölbyförslaget.

---

Beslutet skickas till  
Akten  
Kommunstyrelsen  
Gatu- och parkchef  
Förslagsställaren

## Svar på Mjölbyförslag, Gång- och cykelväg Kyrkogatan- Järnvägsgatan - Beslut

### Bakgrund

Hanna Holmgren föreslår i ett Mjölbyförslag daterat 28 maj 2024 att en gång- och cykelbana anläggs på Kyrkogatan fram till Järnvägsgatan. Motivet till detta är att det är obehagligt att både köra bil, gå och cykla längs vägen då den är smal och kurvig.

### Sammanfattning

Den i Mjölbyförslaget aktuella vägsträckan är en förlängning av Kyrkogatan ut till Järnvägsgatan. Dess syfte är i första hand att avlasta centrala delarna av Mjölby från byggtrafik till och från Svartå strand, som är ett område under byggnation under lång tid framöver.

Ett äldre, likalydande Mjölbyförslag (TEKN/2021:67) behandlades av tekniska nämnden under 2021. Slutsatserna från det Mjölbyförslag som hanterades under 2021 är samma som idag, det vill säga att en gång- och cykelbana på kommer att anläggas i samband med att Svartå strand byggs ut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Svar på Mjölbyförslag – Gång- och cykelväg på Kyrkogatan-Järnvägsgatan  
Mjölbyförslag – Gång- och cykelväg på Kyrkogatan-Järnvägsgatan  
Mjölbyförslag – Gångväg Södra Strandvägen-Nygatan-Järnvägsgatan, TEKN/2021:67

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tackar för Mjölbyförslaget.
2. Samhällsbyggnadsnämnden avslår Mjölbyförslaget.

---

Beslutet skickas till  
Akten  
Kommunstyrelsen  
Gatu- och parkchef  
Förslagsställaren

## Svar på Mjölbyförslag - Vackra broar, Svartå

### Bakgrund

Per-Arne Hultqvist föreslår i ett Mjölbyförslag daterat 12 augusti 2024 att kommunen planerar för att skapa mer vackra gångbroar i vid Svartån med Sala som ett bra exempel. Samhällsbyggnadsnämnden bereder och fattar beslut i ärendet.

### Sammanfattning

I Mjölby vid Svartån så finns det några befintliga träbroar sedan många år tillbaka. Det finns bl. a en smal gångbro till Smedsholmen. Den gränsar till nu pågående Kungsvägsprojektet. Det finns även några enklare gångbroar vid det nya exploateringsområdet Svartå strand.

Normalt så brukar man besluta om ett gestaltungsprogram när man ska anlägga ett nytt exploateringsområde speciellt i lite känsliga miljöer. I ett sådant kan färg eller material på broar ingå. Landskapsarkitekter och stadsträdgårdsmästare brukar vara inblandade i dessa utformningar.

Om det ska bli några nya träbroar i Mjölby eller inte är för tidigt att uttala sig om. Träbroar kan bli aktuella om det är aktuellt med enbart gångtrafik eller där det är ett relativt kort spann över vattendraget där man enbart har gångtrafik. Däremot så kräver en träbro relativt mycket underhåll jämfört med en motsvarande konstruktion i stål eller betong. Vit färg på en träbro har också en tendens att bli "smutsig" snabbare och kräver därför mer underhåll (tvätt och målning).

Utmed Hälsans stig har vi ingen ny bro planerad och det brobestånd som finns är inte gjorda i trä. I nästa etapp på exploateringsprojektet Svartå strand kan den nedlagda järnvägsbron som finns på gamla Hästholsbanan bli en del av det kommunala gång/cykelvägnätet. Bron ägs idag av Trafikverket.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Svar på Mjölbyförslag om anläggande av vackra broar  
Mjölbyförslag om vackra broar

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tackar för Mjölbyförslaget.
2. Samhällsbyggnadsnämnden avslår Mjölbyförslaget.

—

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige  
Förvaltningschef  
Gatu- och parkchef  
Akten  
Förslagsställaren

## Svar på Mjölbyförslag hänvisningsskyltar verksamheter

### Bakgrund

Denni Nero föreslår i ett Mjölbyförslag daterat 23 februari 2024 att kommunen sätter upp hänvisningsskyltar till olika verksamheter i och omkring Mjölby tätort. Motiveringen är att turister och Mjölbybor lättare ska kunna hitta till olika verksamheter. Samhällsbyggnadsnämnden bereder och fattar beslut i ärendet.

### Sammanfattning

Syftet med vägvisning är enligt 1 kap. 3 § vägmärkesförordningen (2007:90) att ge trafikanten vägledning och styrning och information för effektiv och säker trafik. På väg inom tätbebyggt område som inte är enskild ansvarar kommunen att sådana anordningar och tecken för anvisning för trafiken sätts upp, tas bort och underhålls och utförs i den omfattning som behövs. Utanför tätbebyggt område på väg som inte är enskild ansvarar Trafikverket för motsvarande åtgärder.

I 8 kap. 6 § första stycket VVFS 2007:305 (Vägverkets författningssamling) anges att lokaliseringsskylt för vägvisning till inrättningar eller anläggningar eller turistiskt intressanta mål m.m. inte får sättas upp till en inrättning eller anläggning:

1. vid namngiven gata inom tätort
2. inom industriområde, handelsområde eller liknande som är namngivet och vägvisat
3. som är väl synligt med tydlig anslutning från vägen eller
4. i en tätort där aktuell anläggning kan förväntas

Om det behövs med hänsyn till trafiksäkerheten, mängden trafik till målet eller om det behövs av särskilda skäl får märket dock sättas upp.

I de överklagningsärenden som finns avgjorda för vägvisning till olika verksamheter inom tätbebyggt område så tar man hänsyn till beslutade författningar likande VVFS (numera TSFS). Om trafikanten ska besöka en anläggning av den här typen (turistiskt intressant) så förväntas man att trafikanten har gjort vissa förberedelser före resan för att själv hitta dit. I en tätort så har alla gator en adress som är skyltade med gatunamnsskyltar och det är den informationen som man i första hand ska orientera med för att nå målet.

Utanför tätbebyggt område så har inte kommunen någon beslutsrätt vad gäller uppsättning lokaliseringsskyltar. Det är Trafikverket som är beslutande myndighet utmed det statliga vägnätet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Svar på Mjölbyförslag om uppsättning av uppsättning av hänvisningsskyltar i och omkring Mjölby.  
Mjölbyförslag om uppsättning av hänvisningsskyltar i och omkring Mjölby.

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tackar för Mjölbyförslaget.

2. Samhällsbyggnadsnämnden avslår förslaget, avseende den del som avses inom Mjölby tätort.

—

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige  
Förvaltningschef  
Gatu- och parkchef  
Akten  
Förslagsställaren

§ 148

Diarienummer: SBN/2024:18

## Deltagande kurser och konferenser

### Bakgrund

Inbjudningar till kurser, konferenser och övriga utbildningar redovisas för samhällsbyggnadsnämnden vid sammanträdet. Deltagande i utbildningen ska beslutas av nämnd för att arvode ska utgå

### Sammanfattning

Till samhällsbyggnadsnämnden har inkommit inbjudan till Dialog om åtgärdsprogrammet för vatten den 10 december 2024.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Inbjudan till Dialog om åtgärdsprogrammet för vatten

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att nämndens presidium deltar den 10 december 2024.
2. Samhällsbyggnadsnämnden bifaller rätten till arvode för presidiet för den aktuella tiden.

---

Beslutet skickas till  
Akten

## Introduktion för nyanställda - Information

### Bakgrund

HR- och löneavdelningen har tillsammans med marknads- och kommunikationsavdelningen arbetat fram en digital kommungemensam introduktion för alla nya medarbetare. Den ersätter den tidigare fysiska introduktionen som ägde rum två gånger per år i stadshuset.

Att introduktionen är digital gör det möjligt för nyanställda att ta del av information om vår organisation, värdegrund och uppdrag, när och var de vill. Introduktionen kan genomföras i individuell takt, med möjlighet till paus och repetition.

### Sammanfattning

HR- och löneavdelningen ger en visning av innehållet och hur introduktionen är uppbyggd. Introduktionen är skapad i lärplattformen EsTracer och är uppdelad i två delar; del 1 tilldelas efter signerat anställningsavtal och del 2 efter första arbetsdagen. Lansering skedde den 30 september 2024.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen som antecknas till protokollet.

—

Beslutet skickas till  
Akten



## Verksamhetsrapport november 2024

### Bakgrund

Förvaltningen bedriver utifrån reglemente och på uppdrag av nämnd samhällsviktig verksamhet. Nämnden har bland annat ansvar för vatten och avlopp, räddningstjänst, avfall samt skötsel, underhåll, investeringar inom gator och parker. Nämnden ansvarar också för det kommunala planmonopolet och dess detaljplanering. Därutöver har nämnden ett omfattande så kallat facility management-uppdrag inom måltid och lokalvård samt ansvar för det så kallade bostadsanpassningsbidraget. Rapporten ska ses utifrån det av kommunfullmäktige tilldelade uppdraget och ska spegla hela nämndens bredd och uppdrag. Utöver löpande rapport från verksamheten ges vid återkommande tillfällen ekonomiska prognoser samt delårs- samt helårsbokslut. Rapport från verksamheten ska ses som en del av den interna kontrollen och därmed nämndens och förvaltningens ledningssystem. Tillkommande rapportering ska ske inom särskilda uppdrag och investeringar.

### Sammanfattning

Det är inte så vanligt med start av större entreprenadarbeten i slutet av höst/vinter men för ovanlighetens skull så drar vi igång två lite större projekt just i dagarna. Det ena rör sängarleden och omfattar såväl VA-arbete som ny GC-väg. Det andra, och mer uppmärksammat, berör vår centrala gata Kungsvägen, även där ett kombinerat projekt mellan Gata och VA och en del andra ledningsägare. I övrigt så pågår flera större byggprojekt enligt plan. Inom förvaltningen i övrigt så pågår ordinarie drift med sedvanlig säsongplanering inom flera verksamheter. De sista avdelningarna genomför HLR – utbildning enligt plan. Inom MoL har en medarbetare vunnit utmärkelsen Årets medarbetare 2024 av Clean Bright Awards.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Rapport från verksamheten, november 2024 PP

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar verksamhetsrapporten för innevarande period och lägger den till handlingarna.

—

Beslutet skickas till  
Akten

## Delegationsbeslut oktober 2024

### Bakgrund

I enlighet med kommunallagen, KL 7 kap §§5-7 kan en del beslut delegeras till anställda inom förvaltningen. Delegation kan även ges till förtroendevald enligt KL 6 kap 37 § samt 39 §.

Vid sammanträdet redovisas nedan angivna delegationsbeslut utifrån gällande delegationsordning.

### Sammanfattning

Redovisningen avser perioden 2024-10-01-2024-10-31

### Beslutsunderlag

Förteckning delegationsbeslut oktober 2024  
Rapport nyanställda till nämnd oktober 2024

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar redovisade delegationsbeslut till protokollet.

—

Beslutet skickas till  
Akten

§ 152

Diarienummer: SBN/2024:138, SBN/2023:32,  
SBN/2024:16

## Inkomna skrivelser, meddelanden och handlingar

### Bakgrund

Redovisning av inkomna skrivelser, meddelanden, rapporter och beslut från andra instanser föreläggs samhällsbyggnadsnämnden.

### Sammanfattning

Redovisning av vilka inkomna skrivelser, meddelanden och handlingar som inkommit till samhällsbyggnadsnämnden.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Reviderad antagandeverision riktlinjer för bostadsförsörjning 2025-2028 (1)

KF § 82 Bostadsförsörjningsplan (2)

KF § 81 Måltidspolicy – revidering (3)

Protokoll FSG 2024-06-05 (4)

Protokoll FSG 2024-08-21 (5)

Protokoll FSG 2024-09-19 (6)

Protokoll FSG 2024-10-09 (7)

KS § 190 Riktlinjer för friskvård – revidering (8)

Riktlinjer för friskvårdsförmån (9)

### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av inkomna skrivelser, meddelanden och handlingar.

—

Beslutet skickas till  
Akten

§ 153

Diarienummer:

## Övriga frågor

### Sammanfattning

Mats Allard (M) undrar hur förvaltningen hanterar avvecklingen av kommunala fastigheter som inte längre används. Förvaltningschef Johan Cöster svarar och menar att kommunen ska bli bättre på att hantera frågan när en verksamhet inte längre är i behov eller kan utnyttja lokalerna.

Tommy Borg (M) undrar hur det inte kan vara tillåtet att parkera moped vid ett cykelställ utan att behöva betala parkeringsböter. Det kan oftast väcka kritiska reaktioner hos bilister om en moped parkeras i en vanlig parkeringsruta. Förvaltningschef Johan Cöster svarar och tar med sig frågan till berörd avdelning.

Anders Steen (C) efterfrågar en redovisning av Svenskt Näringslivs ranking av företagsklimatet. Förvaltningschef Johan Cöster svarar och har tagit med punkten till nästa nämnd då redovisningen kommer att presenteras för ledamöterna.

—

Beslutet skickas till  
Akten

§ 154

Diarienummer: SBN/2024:228

## Utbildning samhällsbyggnadsprocessen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade att genomföra planerad utbildning efter att sammanträdet avslutats efter §153.

### Bakgrund

Syftet med utbildningsinsatser är att utbilda nämnden i de frågor som ytterst regleras i aktuellt reglemente. Utbildningsplanen är flerårig och hanteras över hela mandatperioden. Den revideras vid behov. Prioritering sker av SBN:s presidium och ytterst av dess ordförande.

### Sammanfattning

Genomgång av samhällsbyggnadsprocessen

—

Beslutet skickas till  
Akten