

FÖRSLAG TILL  
ÄNDRING AV STADSPLANEN  
FÖR OMRÅDE VID  
**ALLHELGONASKOLAN**  
SKÄNNINGE  
MJÖLBY KOMMUN

Grundkartan upprättad i juni 1976 av mätningkontoret

Omrättning av grundkartan har verkställts

Stadsplanekartan upprättad i juni 1976  
av  
stadsarkitektkontoret i Mjölby

*Leif Hildeberg* Stadsarkitekt  
*Mai Östenson* Plantekniker

- GRUNDKARTAN TILLHÖRANDE BETECKNINGAR:
- Fastighetsgräns
  - Huvudbyggnad resp. uthusbyggnad
  - Gator
  - Nivåkurvor
- STADSPLANEKARTAN TILLHÖRANDE BETECKNINGAR:
- Stadsplanegräns
  - Gällande områdesgräns avsedd att bibehållas
  - Gällande områdesgräns avsedd att utgå
  - Gällande bestämmelsegräns avsedd att bibehållas
  - Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
  - Kvarters- eller annan områdesgräns
  - Bestämmelsegräns
  - Gränslinjer ej avsedda att fastställas
  - Förbud mot utfart
  - (Tvärstreck med pil markerar förbudets slut)
- ALLMÄN PLATS  
BYGGNADSKVARTER
- Område för allmänt ändamål
  - Område för samlingslokaler
  - Mark som icke får bebyggas
  - Antal våningar

B 53



Länsstyrelsen i Östergötlands län har  
1977-01-28 genom beslut, mot  
vilket talan ej må föras, fastställt detta  
förslag; bebyggas i tjänsten  
*Arvid Östman*

PLANÄNDRINGENS AVGRÄNSNING



BESTÄMMELSER SOM LAGTS TILL PLANEN

- ANVÄNDNINGSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
- B - Bostäder
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
- Största byggnadsarea är 30% av fastighetsarean.
- Ny bebyggelse ska utformas med fasad i trä, puts eller tegel och sadeltak med takpannor. Fönster ska ha stående orientering. Utformningsbestämmelsen gäller även vid yttre ändring av befintlig bebyggelse.
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
- Genomförandetid
- Genomförandetiden för planändringen är 5 år från den dag ändringen fått laga kraft.

- Ändrad lovplikt
- Bygglov krävs även för Attefallsåtgärder enligt PBL (2010:900) 9 kap. 4 b§.
- UPPLYSNING
- Fornlämningar är skyddade av kulturmiljölagen. Inga markarbeten får utföras vid eller i närheten av fornlämningar utan tillstånd från Länsstyrelsen. Om fornlämningar påträffas inom planområdet under grävning eller annat arbete ska arbetet omedelbart avbrytas till den del fornlämningen berörs. Den som leder arbetet ska omedelbart anmäla förhållandet hos Länsstyrelsen, enligt 2 kap 10§ kulturmiljölagen.

ANTAGANDEHANDLING

<p>Mjölby kommun</p> <p>Ändring av detaljplan i Skänninge för område vid Allhelgonaskolan (Vilan 2 och 3)</p> <p>Marika Tano, Planarkitekt Stadsbyggnadskontoret</p> <p>0 10 20 30 40 50 100 m Skala 1:1000 (A2)</p>	LAGA KRAFT
	ANTAGEN AV
	GRANSKNINGSTID 30 nov - 15 dec 2024
	SAMRÅDSTID 29 juni - 27 juli 2024
	Upprättad: 2025-01-07 Reviderad:
Plan nr.	