



Mjölby kommun



VA-TAXA

För Mjölby kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar

Gällande från och med 2025-01-01

**Världsvan
& Hemkär**

Innehållsförteckning

Inledande bestämmelser	3
1. Avgiftsskyldighet	4
2. Avgiftstyper	4
3. Vissa definitioner	4
4. Vattentjänster och tidpunkt för avgiftsskyldighet och betalning	5
5. Särtaxa och avtal vid avvikelser	6
Anläggningsavgifter	7
6. Anläggningsavgift för bostads- och kontors- och servicefastigheter	7
7. Anläggningsavgift för annan fastighet	10
8. Anläggningsavgift för ansvarig för allmän plats	11
9. Serviser på annat sätt	11
10. Ändring av anläggningsavgifter	12
Brukningsavgifter	13
11. Brukningsavgifter för fastigheter	13
12. Brukningsavgift för ansvarig för allmän plats	15
13. Särskilda avgifter	15
14. Debitering av brukningsavgift	16
15. Avtal vid särskild användning av VA-anläggningen	16
16. Ändring av brukningsavgifter	16

Inledande bestämmelser

TAXA för Mjölby kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning.

I denna taxa hänvisas till "vattentjänstlagen" och då avses Lagen om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412).

Denna taxa träder i kraft den 2025-01-01.

Antagen av kommunfullmäktige 2024-11-26, § 102, Dnr KS/2024:235

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Mjölby kommun. Förvaltningen sköts av Samhällsbyggnadsförvaltningen under Samhällsbyggnadsnämnden.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Mjölby kommun.

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,

Tomtyteavgift: en avgift per m² tomtyta

Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet, motsvarades i P96 av lägenhetsavgift

Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

Dagvattenavgift: en årlig avgift per m² Tomtyta för hantering av dag- och dräneringsvatten.

Grundavgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe.

1. Avgiftsskyldighet

För fastighet och allmän platsmark som ligger inom verksamhetsområdet för kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggningar ska fastighetsägaren eller den som jämställs med fastighetsägare enligt vattentjänstlagen, betala avgifter enligt denna taxa. Även den som ansvarar för allmän platsmark inom verksamhetsområdet ska betala avgifter för "Avledning av dag- och dräneringsvatten från gata och allmän platsmark" (Dg).

Avgifterna enligt denna taxa ska täcka nödvändiga kostnader för anläggningen.

2. Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

Anläggningsavgiften är en engångsavgift. Bruksavgifterna är periodiska.

3. Vissa definitioner

Följande definitioner gäller för både anläggnings- och bruksavgifter.

Bostadsfastighet: är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål.

Bostadsfastigheter delas i sin tur in i

- *Småhus*, enfamiljsfastigheter
- *Flerbostadshus*, två eller flera bostäder/lägenheter

Kontors- och Servicefastighet: är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedriv inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader	Butiker
Utställningslokaler	Sporthallar	Hotell	Restauranger
Hantverk	Industri	Utbildning	Sjukvård
Lagerbyggnader			

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med kontors- och servicefastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedriv utomhus.

Exempel på sådana fastigheter är:

Hamn	Virkesupplag	Fordonsuppställningsplats
Obemannad bensinstation	Kyrkogård	Biltvätt med skärmtak
Återvinningsstationer	Idrottsplats	Camping

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

Samfällighet: en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet.

Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten. I denna taxa gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA-frågor.

Små bostadsenheter: för ett eller flera utrymmen i byggnad, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet, men där nyttan inte kan anses vara samma per bostadsenhet som för andra fastigheter, och som är max m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020, ska en sådan enhet räknas som 50% av en bostadsenhet. Exempel på bostadsenheter med mindre nytta än andra bostadsenheter är studentrum, äldreboende eller komplementbyggnad med delat kök.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet eller kontors- och servicefastighet där begreppet lägenhet inte är tillämplig räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en enhet.

Lagerbyggnad: byggnader, som till den största delen används som lagerutrymme, där endast anställda eller annan arbetskraft har tillträde, räknas varje påbörjat 400-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en enhet. Hela lagerbyggnaden eller delar av lagerbyggnaden kan vara antingen uppvärmd eller ouppvärmad.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Tomtyta: är fastighetens areal enligt fastighetsregistret eller enligt förräntningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter¹ fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Förbindelsepunkt (FP): är den punkt, som huvudmannen har bestämt, där den allmänna anläggningen slutar och fastighetens VA-installation börjar.

4. Vattentjänster och tidpunkt för avgiftsskyldighet och betalning

4.1 Avgift tas ut för följande vattentjänster:

- V, vattenförsörjning
- S, spillvatten
- Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet
- Dg, dagvatten-och/eller dräneringsvatten från gator och allmän platsmark

4.2 Fastighetsägaren är skyldig att betala avgifter från och med den tidpunkt när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för tjänsten V, S och Df och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge. Om dagvatten från fastigheten avleds till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt

¹ Sedan den 1 januari 2004 är det möjligt att bilda s.k. tredimensionella fastigheter, vilket innebär att fastigheter kan avgränsas i höjd och djupled så att våningsplan och anläggningar inom samma fastighet kan ha olika ägare (Lantmäteriet).

upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Avgiftsskyldighet för tjänsten avledning av dagvatten från allmän platsmark (Dg) gäller från och med den tidpunkt när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och huvudmannen informerat fastighetsägaren och i förekommande fall den som ansvarar för allmän platsmark om detta.

Taxan förutsätter att samtliga kriterier som vattentjänstlagen ger för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiften ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

4.4 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

4.5 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

4.6 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag första inbetalning skulle ha skett tills totala beloppet är betalt.

Betalas inte delbeloppet i tid ska dröjsmålsränta betalas enligt 6§ räntelagen.

4.7 Avgiftsskyldighet enligt 6.5, 6.6, 6,7 respektive 7.3,7.4,7.5 och 7.6 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande t ex ökning av tomtyta inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats.

4.8 Fastighetsägaren har anmälningsplikt att omgående informera huvudmannen när ändrade förhållanden inträtt på fastigheten. Försummar fastighetsägaren det tas dröjsmålsränta enligt 4.5 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

5. Särtaxa och avtal vid avvikelser

Om kostnaden för att förse vissa fastigheter med vatten och avlopp avviker beaktansvärt från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt vattentjänstlagen avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt denna taxa får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Anläggningsavgifter

6. Anläggningsavgift för bostads- och kontors- och servicefastigheter

6.1 Avgift ska betalas för bostadsfastighet och kontors- och servicefastighet. I avgiften ingår mervärdesskatt (moms 25 %)

Avgift utgår per fastighet med:

		Kr inkl. moms	Varav per ledning			
			Tre ledningar	En ledning	Två ledningar	Tre ledningar
a)	<i>Servisavgift</i> en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	53 375	37 360	45 370	53 375	
		<i>Samtliga vattentjänster</i>	<i>Per vattentjänst</i>			
			V	S	Df	Dg
b)	<i>Förbindelsepunktsavgift</i> en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,	21 340	6 400	10 670	4 270	
c)	<i>Tomtyteavgift</i> en avgift per m ² tomtyta	74,50	22,40	37,30		14,80
d)	<i>Bostadsenhetsavgift</i> en avgift per bostadsenhet	38 255	11 475	19 130		7 650
e)*	<i>Grundavgift Df utan fp</i> en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.				12 280	

* Avgift enligt 6.1 e) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 6.1 a) och b).

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en samfällighet. För fastigheter som tillhör samfällighet

reduceras förbindelsepunktsavgiften 6.1 b) med 50 %. Gemensam förbindelsepunkt förutsätter godkännande av huvudmannen.

Om servisledning för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

Vid beräkning av Servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledning anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer av full Servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala Servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total Servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomttebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av Servisavgiften.

6.3 Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt § 6.

Tomtsteavgiften, 6.1 c), begränsas till ett belopp som motsvarar summan av övriga anläggningsavgifter enligt 6.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 6.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt bestämmelserna i 6.5, 6.6, 6.7 och 6.8 tas ut ytterligare avgift enligt 6.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med hänsyn till att vid beräkning av de sammanlagda beloppen för servisavgiften 6.1 a) inte räknas till högre belopp än 100 % av avgiften även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och därmed blivit högre.

6.4 Antal bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner. Är fastigheten obebyggd ska bostadsenhetsavgift inte betalas.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, ska servisavgift enligt 6.1 a) och förbindelsepunktsavgift enligt 6.1 b) betalas.

6.6 Ökas fastighets tomtyta ska tomtsteavgift enligt 6.1 c) betalas för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtsteavgift inte ska anses förut vara betald.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 6.3.

6.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs byggnad (om tidigare obebyggd) eller ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska bostadsenhetsavgift betalas enligt 6.1 d) för varje tillkommande bostadsenhet.

6.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 6.1 e).

6.9 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 6.1, betalas en etableringsavgift om 30 000 kr. Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragningsavdrag av övriga servisledningar.

7. Anläggningsavgift för annan fastighet

7.1 Avgift ska betalas för annan fastighet. I avgiften ingår mervärdeskatt (moms 25 %)

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Kr inkl. moms</i>	<i>Varav per ledning</i>			
		<i>Tre ledningar</i>	<i>En ledning</i>	<i>Två ledningar</i>	<i>Tre ledningar</i>	
a)	<i>Servisavgift</i> en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	50 945	35 660	43 310	50 945	
		<i>Samtliga vattentjänster</i>	<i>Per vattentjänst</i>			
			V	S	Df	Dg
b)	<i>Förbindelsepunktsavgift</i> en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	20 380	6 110	10 190	4 080	
c)	<i>Tomtyteavgift</i> en avgift per m ² tomtyta	117	35	58		24
d)*	<i>Grundavgift Df utan fp</i> en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.				11 665	

* Avgift enligt 7.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 7.1 a) och b).

7.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas servisavgiften enligt 7.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en samfällighet. För fastigheter som tillhör samfällighet reduceras förbindelsepunktsavgiften 7.1 b) med 50%.

7.3 Om fastigheten är obebyggd betalas 70 % av tomtyteavgiften enligt 7.1 c). När fastigheten sedan bebyggs betalas resterande 30 % av tomtyteavgiften enligt den taxa när avgiftsskyldigheten inträder (beviljat bygglov enligt punkt 4.7).

7.4 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, ska servisavgift enligt 7.1 a) och förbindelsepunkts avgift enligt 7.1 b) betalas.

7.5 Ökas fastighets tomtyta, ska tomtyteavgift enligt 7.1 c) betalas för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses förut vara betald.

7.6 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 7.1 d).

7.7 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med betalning av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör.

7.8 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 7.1 a), betalas en etableringsavgift om 30 000 kr. Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

8. Anläggningsavgift för ansvarig för allmän plats

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala avgift.

Avgift utgår med:

Ämne	Kr <i>Inkl. moms</i>
en avgift per m ² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	24,00

9. Serviser på annat sätt

9.1 Om ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, ska fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

9.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som finns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

9.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägarens kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och

dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

10. Ändring av anläggningsavgifter

Kommunfullmäktige beslutar om principerna för anläggningsavgifter. Avgifter enligt punkterna 6–8 är baserade på indextalet 144,2 (2023-07) i entreprenadindex, serie 322. När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Ändring av anläggningsavgifterna utöver enligt ovan, kan beslutas av kommunfullmäktige.

Brukningsavgifter

11. Brukningsavgifter för fastigheter

11.1 Brukningsavgifter ska betalas för bebyggd fastighet. I avgifterna ingår mervärdeskatt (moms 25 %).

Avgifterna tas ut per fastighet med:

	Varav	Kr	Per vattentjänst			
		Inkl. moms	V	S	Df	Dg
A	Grundavgift en fast avgift per år	3 186	1 274	1 274	319	319
B	Kapacitetsavgift En avgift per år och mätarkombination					
B1	Småhus	4 771	1 908	2 863		
B2	1x 2,5 qn	5 365	2 147	3 218		
B3	2 x 2,5 qn	25 111	10 044	15 067		
B4	3 x 2,5 qn	43 399	17 358	26 041		
B5	4 x 2,5 qn	54 011	21 603	32 408		
B6	1 x 6 qn	31 549	12 619	18 930		
B7	2 x 6 qn	62 314	24 925	37 389		
B8	3 x 6 qn	74 163	29 665	44 498		
B9	4 x 6 qn	91 764	36 704	55 060		
B10	1 x 10 qn	59 353	23 740	35 613		
B11	2 x 10 qn	96 413	38 565	57 848		
B12	3 x 10 qn	157 628	63 051	94 577		
B13	4 x 10 qn	217 740	85 962	131 778		
C	Kubikmeteravgift en avgift per m ³ levererat vatten	24	10	14		
D	Dagvattenavgift					
D1	Dagvattenavgift (ej småhus) en avgift per år och varje påbörjat m ² tomtyta eller	1,43			0,86	0,57
D2	Dagvattenavgift för småhus En dagvattenavgift per småhusfastighet och år	1 134			679	455

11.2 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas kubikmeteravgift enligt 11.1 C ut efter en antagen förbrukning om 200 m³/bostadsenhet och år i permanentbostad och med 50 m³/bostadsenhet och år för fritidsbostad. Grundavgiften enligt 11.1 A och motsvarande mätaravgift 11.1 B1 ska också betalas då fastigheten inte har mätning.

För fastighet som ingår i en samfällighet och har egen mätning reduceras grundavgiften 11.1.A med 20 %. För fastighet som ingår i en samfällighet och har gemensam mätning reduceras grundavgiften 11.1.A med 50 %.

11.3 För s.k. byggvatten ska kubikmeteravgift enligt 11.1 C betalas. Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per bostadsenhet.

11.4 För extra mätställe på fastighet där mätstället är beläget på en och samma servis ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 30 % av den fasta avgiften enligt 11.1 A och 11.1 B. Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

För mätställe på fastighet där mätstället är beläget på separat servisledning utgår avgift enligt 11.1.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

11.5 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

11.6 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av punkt 13.

11.7 För spillvattenmängd, som enligt med huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska avgift erläggas med 30 % av kubikmeteravgiften enligt 11.1 C.

11.8 Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet ska avgift för spillvattenavlopp betalas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

11.10 För obebyggd fastighet inom detaljplan ska bruksavgift betalas enligt 11.1 A och 11.1 D.

12. Bruksavgift för ansvarig för allmän plats

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala avgift.

Avgift utgår med per år:

	<i>Kr Inkl. moms</i>
en avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	1,43

13. Särskilda avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	<i>Kr inkl. moms</i>
Nedtagning av vattenmätare	940
Uppsättning av vattenmätare	940
Avstängning av vattentillförsel	940
Påsläpp av vattentillförsel	940
Undersökning av vattenmätare	2 270
Länsning av vattenmätarbrunn	2 650
Förgäves besök	750
VA-huvudmannen utför avläsning av vattenmätare inom utesittartiden för vattenmätare	940
Uppgrävning och proppning av serviser	56 700

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50 % av ovan angivna belopp.

14. Debitering av bruksavgift

Avgift enligt 11.1 A, B och D debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 11.1 C och E debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i punkt 11.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

15. Avtal vid särskild användning av VA-anläggningen

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra fastighetsägarens användning av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

16. Ändring av bruksavgifter

Avgifterna enligt punkterna 11-14 är baserade på indextalet 416,22 (2024-07) i konsumentprisindex KPI (1980 = 100). När detta index ändras har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Ändring av bruksavgifterna, utöver enligt ovan, kan beslutas av kommunfullmäktige.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen jämlikt 53§ Vattentjänstlagen.



Samhällsbyggnadsförvaltningen
Telefon: 010-234 50 00
E-post: samhallsbyggnad@mjolby.se
Burensköldsvägen 11-13, 595 80 Mjölby

