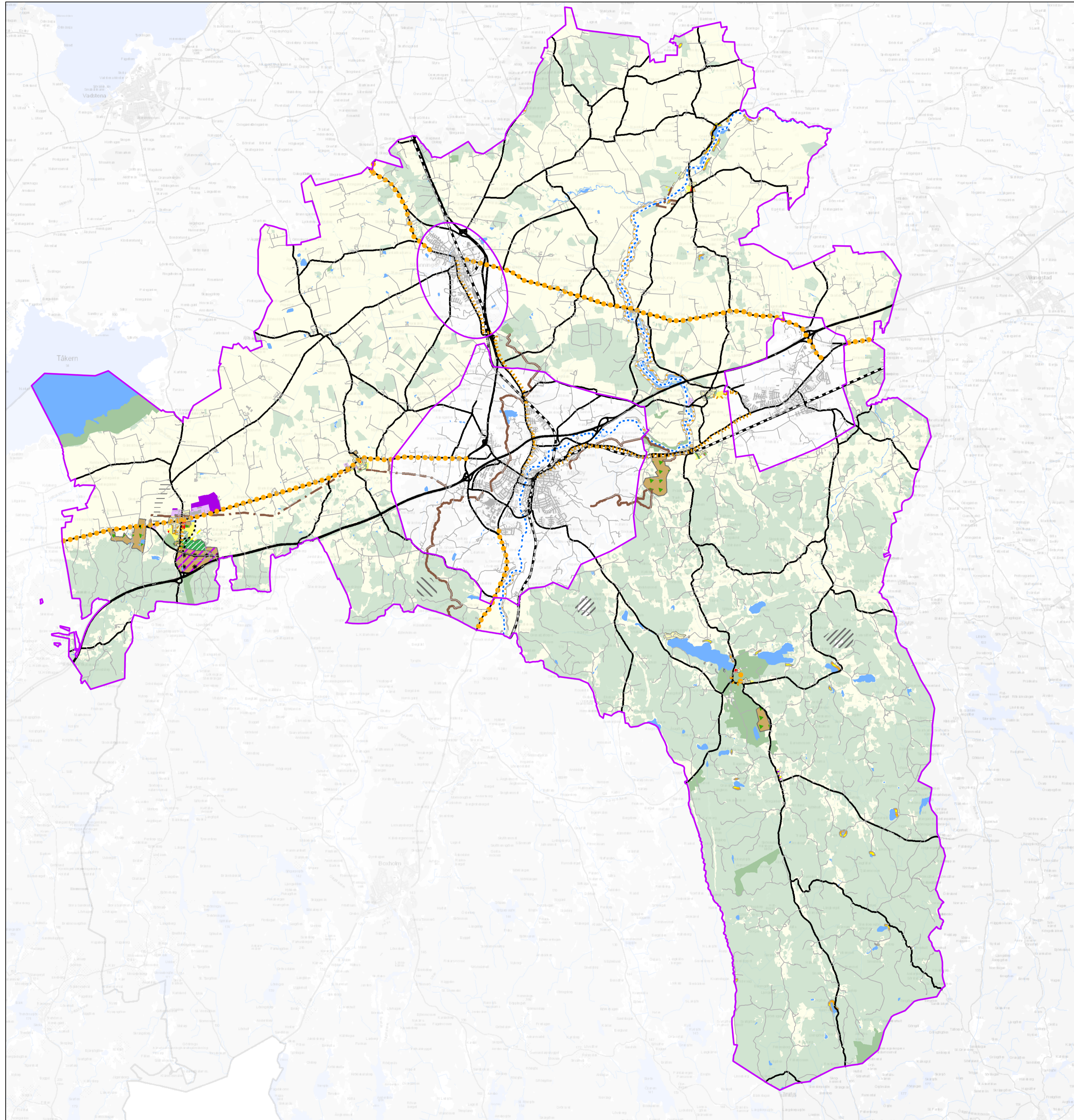


Teckenförklaring

- Plangräns
- Cykelväg, Befintlig
- Cykelväg, Framtida
- Väg, Befintlig
- Väg, Framtida
- Järnväg, Befintlig
- Paddlingsled, Framtida
- Vandringsled, Befintlig
- Vandringsled, Framtida
- Centrumområde: service & bostäder, Utveckling önskvärd
- Centrumverksamheter, Utbyggnadsområde
- Kyrkomiljö, Befintlig
- Skola, Befintlig
- Skola, Utredningsområde
- Bostäder, Befintlig
- Bostäder, Utbyggnadsområde
- Bostäder, Utredningsområde
- Besöksanläggning, Befintlig
- Besöksanläggning, Utredningsområde
- Företagsområde, Befintlig
- Företagsområde, Framtida
- Företagsområde, Utredningsområde
- Materialutvinning, Befintlig. Åtgärder som försvårar utveckling bör undvikas
- Materialutvinning, Utredningsområde. Åtgärder som försvårar utvinning bör undvikas.
- Dagvattenhantering, Framtida
- Grönområde, Befintligt
- Grönområde, Utveckling önskvärd
- Grönområde, Framtida
- Park, Befintlig
- Vatten
- Badplats, Framtida
- Badplats, Befintlig
- Motions/idrottsområde, Befintlig
- Naturområde, Befintligt
- Naturområde, Utveckling önskvärd
- LIS-område för bostäder och åtgärder för turism, besöksnäring och rörligt friluftsliv
- LIS-område för åtgärder för turism, besöksnäring och rörligt friluftsliv
- Jordbruksmark
- Skogsbruksmark



I översiktsplanen redovisas mark- och vattenanvändning inom hela planområdet, d.v.s. för större delen av kommunens yta. I merparten av kommunen utgörs denna av jord- och skogsbruksmark med friliggande bebyggelse och byar. Den redovisade markanvändningen i dessa områden hindrar inte lokalisering av ny bebyggelse.

I plankartan redovisas i de mindre orterna nuvarande bostadsområden inkl. mindre parker och grönområden som markanvändning "Bostäder, befintlig". Dessa bostadsområden och kvarter föreslås i huvudsak behållas i nuvarande utformning. Förändringar, mindre förtätningar och kompletterande bebyggelse kan aktualiseras såväl inom kvartersmark som mindre park- och grönområden som inte redovisats särskilt på plankartan. Verksamheter som inte är störande för bostäder och boende kan etableras i bostadskvarteren, t.ex. i form av kontor eller cykelverkstäder.

På motsvarande sätt redovisas befintliga verksamhetsområden som "Företagsområde, Befintligt". Även här kan förändringar, mindre förtätningar aktualiseras.

Lägen för nya gator, vägar m.m. är ungefärligt angivna och kan justeras i kommande detaljplaner utan att strida mot översiktsplanen.

Gränser för utvecklingsområden är ungefärligt angivna och kan justeras i kommande detaljplaner utan att strida mot översiktsplanen.



Mjölby kommun Översiktsplan för Mjölby kommun (landsbygden och de mindre orterna) Plankarta med bestämmelser	Antagandehandling Lagakraft: Antagande:
	Utställningstid: 2023-12-01 - 2024-02-15 Samråd tid: 2022-06-20 - 2022-10-15
Magnus Hultegård Planarkitekt, Stadsbyggnadskontoret	Upprättad 2024-04-19 Reviderad
0 1 2 3 4 5 km 	Diarienummer: KS 2017:117