

Sammanträdesprotokoll
Kommunala pensionärsrådet 2024-08-21**Mjölby kommun, Kommunala pensionärsrådets protokoll**

Plats och tid	KS-salen, klockan 10.00-12.00
Beslutande	Politiska representanter Therese Gustafsson (KD) OSF Ulla Karlsson (M) OSF Anders Steen (C) SBN Pensionärsorganisationernas representanter Anders Johannesson , SPF Birger Jarl Håkan Wass, SPF Dacke Kent Kärrlander, PRO Folkunga Anne-Marie Kullander, PRO Mantorp Monica Johansson, PRO Mjölby ersätter Sigbritt Bothin PRO Mjölby Erik Svensson, PRO Skänninge Kristina Selvin, SKPF avdelning 66 ersätter Ulla-Britt Fornander, SKPF avdelning 66
Ersättare	Politiska representanter Carina Kärrlander (S) OSF Margareta Toorell (M) OSF Pensionärsorganisationernas representanter Anitha Karlsson, SPF Birger Jarl Eva Fremner, SPF Dacke Irene Andersson, PRO Folkunga Berith Greck Ånell, PRO Mantorp Barbro Johansson, PRO Skänninge
Övriga deltagande	Anne-Charlotte Selvin, förvaltningssekreterare
Utses att justera	Anders Johannesson, SPF Birger, Jarl Skänninge
Justeringens plats och tid	Omsorgs- och socialförvaltningen 2024-08-21 klockan 10:00
Justerade paragrafer	§ 1 - § 9
Underskrifter	Sekreterare Anne-Charlotte Selvin Ordförande Therese Gustafsson (KD) Justeraende Anders Johannesson, SPF Birger Jarl, Skänninge

- § 1 Mötets öppnande
- § 2 Godkännande av dagordning
- § 3 Val av justerare
- § 4 Information från kommunledningsledningen
- § 5 Information från Kultur och Fritidsförvaltningen
- § 6 Information från samhällsbyggnadsförvaltningen
- § 7 Information från samhällsbyggnadsförvaltningen
- § 8 Övriga frågor
- § 9 Mötet avslutas

§ 1

Mötets öppnande

Ordföranden öppnar mötet och hälsar alla närvarande välkomna till möte med det kommunala pensionärsrådet.

§ 2

Godkännande av dagordningen

Bakgrund

Förslag till dagordning har sänts till ledamöter och ersättare inför sammanträdet.

Beslut

1. Det kommunala pensionärsrådet godkänner dagordningen.

—

Beslutet skickas till

Akten

Samtliga deltagare KPR

§ 3

Val av justerare

Bakgrund

Anders Johannesson, SBF Birger Jarl föreslås i enlighet med turordning.

Justeringsstid bestäms av ordföranden och justerare till den 6 september 2024.

Beslut

1. Det kommunala pensionärsrådet utser Anders Johannesson, SBF Birger Jarl till justerare.

—

Beslutet skickas till

Akten

Samtliga deltagare KPR

§ 4

Information från kommunledningsledningen

Föredragande: Hanna Hammarlund, näringslivschef

Föreningen Attraktivare Mjölby

Bakgrund

Attraktiva Mjölby är en ekonomisk företagsförening med syftet att levandegöra kommunens platser och orter, samt att arbeta med att skapa förutsättningar för de som verkar och bor i kommunen eller har intresse av att vara med och bidra. Föreningen är en trepartssamverkan, med representanter från Mjölby kommun, fastighetsägarnätverket och näringsidkarnätverket. Styrelsen består av fyra ledamöter och en suppleant från respektive ägarpart. Visionen är att Mjölby kommuns orter ska upplevas attraktiva och framkalla stolthet för de som verkar och bor här, samt vara platser där man tycker om att mötas.

Attraktivare Mjölby har en lokal på Kungsvägen 61, för att öka tillgängligheten för invånare, verksamma och besökande. Det ger en möjlighet till direktkontakt och är ett forum för dialoger.

Föreningens mål är att skapa ökad hållbar tillväxt för mer attraktiva och upplevelserika platser inom Mjölby kommun. Genom olika projekt och insatser har man fokus på sex områden.

1. Levandegöra Mjölby kommuns platser och orter.
2. Skapa förutsättningar för invånare, verksamma och besökare att trivas.
3. Initiera satsningar inom platsutveckling för orter i världsklass.
4. Skapa tydliga platsidentiteter och attraktiva stråk som binder samman ortens olika delar.
5. Erbjuder välkomnande, trygga och enkla miljöer med möjlighet till nya upptäckter.
6. Främja företagstillväxt genom ett brett utbud av handel, restauranger, caféer, service, arenor och mötesplatser – för alla

Rådet – Tror du det finns möjlighet att man skulle kunna lägga till Växtkraft som en del av organisationsplanen? Finns det förväxlingsproblematik kring de olika föreningarna?

Svar – Det finns klart fördelar att ha enbart en förening, dels kostnadsfrågan, förväxling osv. Det är viktigt att utvärdera nyttan, både för- och nackdelar, med föreningen under arbetets gång. Växtkraft och Attraktiva Mjölby har olika uppdrag men det krävs en nära samverkan.

Rådet – Kan det finnas möjlighet att söka en heltid för detta uppdrag?

Svar – I nuläget finns inte den möjligheten, men man har idag lämnat öppet att tjänsten kan öka till 75 procent. En anledning till de lägre sysselsättningsgraderna är att det finns sårbarheter i att ha en person men svårt att få rätt kompetens på mindre tjänstgöringsgrad.

Rådet – Ur invånarsynpunkt kan man ifrågasätta organisatoriskt och kostnader, för att fixa allt som en förening. Hur tänker ni om det?

Svar – Det är något man behöver utvärdera och backa i om det visar sig vara fel.

Rådet – Fastigheten Lärdomsljuset, hanteras den i detta projekt?

Svar – Det är en privat fastighetsägare som äger Lärdomsljuset, vilket innebär en del svårigheter. Kommunen har erbjudit sig att köpa fastigheten, men förhandlingar har strandat. Samhällsbyggnadsförvaltningen har bättre kännedom om detta ärende.

Svar - Anders Steen (C) säger att det inte finns mer information om fastigheten, än den han lämnade för några möten sedan.

Rådet – Kvarnparken, hanteras den i detta projekt, finns det planer för den ytan.

Svar - Det finns idag inget beslutat om Kvarnparken och det ligger på kommunledningen och samhällsbyggnadsförvaltningen att hantera frågan.

Svar - Ordförande tillägger att frågorna gällande Kvarnparken och Lärdomsljuset har varit uppe för information på KPR, av Cecilia Burenby, kommunalråd och av Angelica Zamora, fastighetschef SBF. Se tidigare protokoll för information.

Beslutsunderlag

Powerpoint, 2024-08-21

Beslut

1. Det kommunala pensionärsrådet tar del av informationen.

—

Beslutet skickas till

Akten

Samtliga deltagare KPR

§ 5

Information från Kultur och Fritidsförvaltningen

Föredragande: Projektledare/enhetschef Joachim Thörn och enhetschef Pia Molin

Mötesplatsen Zenit

Bakgrund

Joachim Thörn inleder med att berätta om att de har ett delat ledarskap och har ansvar för 15 olika verksamheter, där finns bland annat fritidsgårdar för ungdomar och Zenit som är en mötesplats för äldre personer.

Mötesplatsen Zenit kom till i och med att kulturstrateg Lotta Lindström fick i uppdrag att skapa aktiviteter för alla medborgare. Idén var att erbjuda träffpunkt utifrån begreppet KASAM (känsla av sammanhang) med aktiviteter på en plats. Uppdraget innebar också att sprida information om andra aktiviteter som finns i kommunen. Verksamheterna kom att rikta sig till bland annat ungdomar som inte passar i föreningsverksamhet, för dessa ungdomar är fritidsgården ett bra och tryggt alternativ. Man såg också att behovet fanns för den äldre målgruppen, där utvecklades istället mötesplatsen Zenit som skulle erbjuda aktiviteter och samvaro.

Zenit erbjuder en rad aktiviteter och de drivs i kommunal regi, under kultur och fritidsförvaltningen. En del av aktiviteterna är musik, föreläsningar, tennis, sittgympa, stavgång, frisk i kropp och själ, gemenskap. Metoden ABC, används och där framhävs att det är viktigt att känna sig som en del av sammanhanget (KASAM)

Rådet – Det finns en frustration kring samverkan mellan Zenit och samtliga pensionärsföreningar. Det är en frustration som funnits i många år och på olika vis har föreningarna försökt få dialog om detta med Zenit, vilket inte fungerat och frustrationen har ökat. Det finns också en ekonomisk skillnad i att Zenit har bidrag och en högre budget, vilket ger en större möjlighet att erbjuda aktiviteter till ett mer förmånligt pris än vad pensionärsföreningarna kan. Detta har lett till en konkurrenssituation där äldre väljer att gå till Zenit.

Svar – Enhetscheferna har nyligen fått ta över verksamheten Zenit och tar till sig kritiken från rådet, dels angående den bristande samverkan, dels angående konkurrenssituationen som uppstått.

Idén med Zenit är att vara ett komplement till andra aktiviteter för äldre, samt att en mötesplats för alla. Det är samma tanke som med fritidsgårdarna för ungdomar, där föreningslivet inte passar alla.

Att Zenit får kulturbidrag och har en annan budget, beror dels på att den drivs av kommunen och dels att kulturbidraget ger en resurs i sig. Enhetscheferna menar att det för den delen inte ska innebära att det blir en ojämn konkurrens för pensionärsföreningarna.

Rådet – Hur kommer det sig att Zenit enbart finns i Mjölby, saknas liknande verksamhet för övriga tätorter. Kan samverkan ske bättre, för att underlätta för kostnader?

Svar – Syftet med Zenit är att ha en spridning för hela kommunen, där kan man bli bättre på att bjuda in och att komma ut till de olika orterna för att få en bättre spridning.

Beslut

1. Det kommunala pensionärsrådet tar del av informationen.

—

Beslutet skickas till

Akten

Samtliga deltagare KPR

§ 6

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen

Föredragande: Planarkitekt, Magnus Hultegård

Väderstad byggnation och exploatering

Bakgrund

Föredragande berättar om pågående projekt i Väderstad.

- Bostäder på Stationsvägen
- Bostäder i Storgårdsområdet
- Trafiksäkerhetsåtgärder i tätorten
- Utveckling av Väderstad AB
- Upplevelsecenter för mat

Bostäder på Stationsvägen

Detta har varit aktuellt lång tid. Detaljplanen är klar och byggherre finns. Inget bygglov inlämnat. De har viljan att komma igång med bygget, radhus eller kedjehus är planerat. Tyvärr finns det inte så mycket mer information att lämna i dagsläget.

Rådet – Byggherren var på plats i Väderstad i fredags. Det hölls ett möte förra veckan, där informationen var att bygga radhus, men som friköpta ägandedelar. Lägenheterna beräknas bli 85 kvm. Det framfördes en del kritik och önskemål på mötet, som byggherren skulle ta till sig och återkomma.

Svar – Det är bra att ta till sig marknadens önskemål.

Bostäder i Storgårdsområdet

Där har det blivit en del ändringar på grund av arkeologiska fynd och naturinslag som ska sparas. Det finns ett höjdsättningsförslag för 100 års regn som ska färdigställas.

Rådet - Tar man lärdom av problematiken av översvämningen i Mantorp?

Svar – Ja det gör man och det är många saker som påverkar ett område. Frågan har blivit större det sista decenniet, och detta är något som man i arbetet med detaljplaner ser över och följer med i utvecklingen.

Rådet – När kommer det finnas lediga tomter?

Svar – Tomterna i planen beräknas vara klara för försäljning tidigast år 2025. Utbyggnad av gator och ledningar sker först.

Trafiksäkerhet i tätorten

Avdelningen gata och park har skrivit samman ett samarbetsavtal i dialog med Trafikverket. Överenskommelsen innebär bland annat att man delar kostnaderna med kommunen, i en samordnad finansiering. Planerna är att utreda möjligheterna att få till en

cykelväg genom byn längs Folkungavägen, säkra passager (övergångsställen), gångbana saknas på vissa ställen, hastighetssäkrade passager för att sänka hastighet, förlänga cykelvägar i korset mot Vadstena. Kommunen har beslutat att reglera hastigheten lägre i alla tätorter.

Rådet – Parkeringsfrågan är ett bekymmer, hur blir det framöver? Många parkerar längs gatan och det gör det trafikfarligt.

Svar – Föredragande tar med sig detta.

Rådet – Hur tänker man om den tunga trafik som idag trafikerar centrala Väderstad, någon omledning av den?

Svar – Det är ett problem med trafiksäkerheten i Väderstad centrala delar, vilket man har med i utvecklingsarbetet.

Utveckling av Väderstad AB

Utvecklingen av Väderstad AB (tidigare Väderstadverken) gör att företaget planerar att utvidga sitt område ännu mer. Trafiklösningen är en viktig fråga i detta och påverkar föregående fråga angående tung trafik. Det kan bli aktuellt att de får vara med att finansiera i trafikfrågan. Detaljplanen för området på området mitt emot Väderstad, kommer att ta med olika lösningar och åtgärder för denna fråga.

Upplevelsecenter för mat

Detaljplanearbetet är inlett med, Pop-up 2025.

Beslutsunderlag

Powerpoint, Väderstad pågående utvecklingsprojekt.

Beslut

1. Det kommunala pensionärsrådet tar del av informationen.

—
Beslutet skickas till

Akten

Samtliga deltagare KPR

§ 7

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen

Föredragande: Tillförordnad krisgruppsledare, Henrik Wadsby

Branden på Boken och hur förbereder kommunen sina anställda för kris och krig.

Bakgrund

Föredragande berättar om arbetet och händelseförlopp för branden på vårdboende Boken den 29 augusti. Direkt vid larmet beslutades att förvaltningen går upp i stabsläge och krisgruppen aktiverades. Personalen på Boken har agerat enligt rutiner och har på så vis räddat liv. Räddningstjänst var på plats på tre minuter. Under tiden släckningsarbetet påbörjades startade också en evakuering av boende från den del av Boken som berördes av branden till en annan säker del. Ingen person kom till allvarlig skada, men fyra personer fick uppsöka vården för de har fått i sig brandrök. När branden släckts påbörjades saneringsarbetet på en gång och de flesta av de boende kunde inom två dygn vara tillbaka i sina egna boenden. Några boende bor i tillfälliga lägenheter, men på Bokens vårdboende. Sanering och renovering beräknas vara klart vid årsskiftet. Brandorsaksutredning görs av polisen. Räddningstjänsten gör en egen utredning. På Mjölby kommuns hemsida finns mer information.

I händelse av kris och krig, går förvaltningen upp i stabsläge. Det innebär att en krisgrupp stöttar upp linjeverksamheterna med olika ting. I situationen med Boken bidrog krisgruppen bland annat med att kontakta anhöriga till boende, hämta täcken och kuddar, se till att bemanningen funkar. Förvaltningen har en krisplan utifrån en kommungemensam stabsmetodik som beskriver hur krig/kriser ska hanteras. Det finns också en kontinuitetsplan, där det står beskrivet hur olika situationer ska hanteras.

Rådet – Hur ser det ut för försäkringsfrågan?

Svar – Den följer samma lagar som gäller för vanlig hyresboende det vill säga att den egna hemförsäkringen aktiveras. Saneringsföretaget som anlitas är, Skadeteknik, och de har jobbat på bra med saneringen och haft kontakt med respektive hemförsäkringsbolag.

Rådet – Hur förbereder förvaltningen sin personal för krig och kris och gäller det också de privata utförarna.

Svar – Kommunen har en gemensam metodik, och alla förvaltningar har egna krisgrupper som aktiveras vid behov. Det finns riktlinjer för hur samverkan ser ut och vem som är beslutsfattare.

Rådet – Finns det något vi tänkt på, som tar lärdom av händelsen? Säkerhetsfrågor?

Svar - Det pågår alltid ett utvecklings- och kvalitetsarbete i förvaltningen, så vi tar även lärdom av den här situationen. Det under pågående arbete skett, till exempel en inventering av spisvakt och timer på spisar, då det inte fanns en färdig lista för dessa. Man ser även över olika möjligheter att installera sprinklersystem i lägenheter, där det inte finns. Under krisen har personal erbjudits debriefing och efteråt sker en utvärdering enligt trappmodellen, där samtliga involverade blir intervjuade av kvalitetsgruppen på staben.

Rådet – Hur ser det ut med brandlarm?

Svar – Varje lägenhet är en egen brandcell på Boken och de håller 30 minuter innan spridning, men det förutsätter att dörrar och fönster är stängda. Alla lägenheter har en brandvarnare och utanför varje dörr finns en indikator som signalerar för att personal ska snabbt se vilken lägenhet som är drabbad. Brandlarmet är kopplat till telefonerna. Föredragande vill understryka att all personal har gjort helt enligt rutiner och det är därför händelsen förlöpt så bra.

Rådet – Testas brandlarm regelbundet?

Svar – Ja, man testar brandlarm regelbundet med lite olika tekniker. Det sker varje kvartal och vid behov. Nu kommer test ske på samtliga boenden med anledning att det uttryckts oro från personal och det kommer även att ske på de externa boendena.

Beslut

1. Det kommunala pensionärsrådet tar del av informationen.

—

Beslutet skickas till

Akten

Samtliga deltagare KPR

§ 8

Övriga frågor

Rapport från RPR, Kent Kärrlander. Inget att rapportera.

Uppföljning av samverkan med KoF sker utanför KPR möten, Kent Kärrlander. Kultur och fritidsförvaltningen bjuder in till ett möte med pensionärsföreningarna.

Uppföljning av boende i flervåningshus utan hiss sker utanför KPR möten, Therese Gustafsson ordförande. Vice ordförande uttrycker att frågan missuppfattats. Mötet överenskommer att sekreterare kontaktar Bostadsbolaget för att få svar på hur många flervåningshus de har utan hiss och återkopplar svaret till vice ordförande.

Diskussioner om vikten av närvaro på mötena och att meddela sin ersättare. Ärendebereidningen är mest sårbart, då där inte finns ersättare. Diskussion om det skulle tillsättas. Ordförande får i uppdrag att se över om det är tillåtet att välja ersättare till ärendebereidningen.

Inga övriga frågor har meddelats inför ärendebereidningen.

Beslut

1. Det kommunala pensionärsrådet tar del av informationen.

—
Beslutet skickas till

Akten

Samtliga deltagare KPR

§ 9

Mötets avslutande

Sammanträdet förklaras avslutat.